



Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje:

Datová schránka:

Telefon:

Email:

Datum:

3. 11. 2022

022690124526/ÚTPČUL/GS

Sandra Gómezová

Ing. Ondřej Bartoš

f7rf9ns

840 111 111

[info@scvk.cz](mailto:info@scvk.cz)

29. 11. 2022

Jan Dudr

Projektování sportovišť

Osvoboditelů 3778

Zlín

760 01

### Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická – Ústí nad Labem
Účel vyjádření:	K dokumentaci DUR/DSP
Zájmové území:	Okres: Ústí nad Labem
	Obec: Ústí nad Labem
	Část obce, ulice, č.p: Krásné Březno; ul. Neštěmická
	Katastrální území, parcelní číslo: Krásné Březno; p.p.č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350, 861/351
Žadatel:	Jan Dudr – Projektování sportovišť
Adresa, tel., e-mail	Tel.: 606 720 364; e-mail: jan.dudr@centrum.cz
Investor:	Statutární město Ústí nad Labem
Adresa investora:	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Projektant:	Projekty Ševčík s.r.o. (IČ: 09186697)
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	Nejsou
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

#### Popis navrženého řešení:

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci venkovního sportoviště u ZŠ Neštěmická v k.ú. Krásné Březno.

Stavba obsahuje zejména přípravu území včetně přípojek inženýrských sítí, objekt zázemí včetně betonové opěrné zdi, odvodňovací systém (s retenční jímkou + čerpání vod + bezpečnostní přepad s regulovaným odtokem do splaškové kanalizace), podkladní vrstvy s použitím štěrkodrtí, umělé vodopropustné povrchy, pískové vodopropustné plochy, vodonepropustné asfaltové povrchy, zpevněné přístupové plochy, zpevněná manipulační plocha, záchytné oplocení, dělicí oplocení, areálové oplocení, sport. vybavení (včetně workoutových a fitness prvků), dětská herní zařízení, umělé a veřejné osvětlení, mobiliář a drobné terénní úpravy.



Počet funkčních jednotek 12 (dle určených SO)  
SO 01 HLAVNÍ VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ – víceúčelové hřiště  
SO 01 HLAVNÍ VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ – beachvolejbalové hřiště  
SO 02 ATLETICKÁ DRÁHA  
SO 03 VENKOVNÍ POSILOVNA  
SO 04 DĚTSKÉ HŘIŠTĚ PRO DRUŽINU  
SO 05 PLOCHA PRO STREETBAL A ZEMNÍ TRAMPOLÍNY  
SO 06 HŘIŠTĚ PRO MALOU KOPANOU S UM. TRÁVNÍKEM V. GENERACE  
SO 08 FITNESS ZÓNA  
SO 09 SOCIÁLNÍ A SKLADOVÉ ZÁZEMÍ  
SO 10 IN-LINE DRÁHA  
SO 12 SEKTOR SKOKU DO DÁLKY A VRHU KOULÍ – sektor skoku do dálky  
SO 12 SEKTOR SKOKU DO DÁLKY A VRHU KOULÍ – sektor vrhu koulí  
Počet uživatelů 50 sportovců + příp. 1 správce areálu

#### DSO 09-2 Přípojka vodovodu

Tato část PD řeší novou přípojku vodovodu DSO 09-2 (venkovní část vnitřního rozvodu vody) pro SO 09 Sociální a skladové zázemí. Přípojka bude napojena na vnitřní rozvod v ZŠ a bude vedena z části vnitřním rozvodem a venkovním rozvodem a bude ukončena za obvodovou zdí novostavby zázemí v 1.NP. Předpokládaná průměrná potřeba vody zázemí je  $Q_r = 1000 \text{ m}^3/\text{rok}$ , maximální je  $Q_{r,\text{max}} = 1250 \text{ m}^3/\text{rok}$ .

#### DSO 09-3 Přípojka splaškové kanalizace

Tato část PD řeší novou přípojku splaškové kanalizace DSO 09-3 pro SO 09 Sociální a skladové zázemí. Splaškové vody z novostavby zázemí budou svedeny do jednotné kanalizace PVC DN/OD 315 v místě stávající revizní kanalizační šachty ID: 908 ve správě Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. novou přípojkou splaškové kanalizace. Množství vypouštěných splaškových vod bude záviset na spotřebě vody.

#### DSO 09-4 Dešťová kanalizace

Předmětem dokumentace je kanalizace dešťová DSO 09-4 pro SO 09 Sociální a skladové zázemí. Dešťové vody budou svedeny ze střechy zázemí a dále od odvodnění zpevněné plochy mezi zídou a objektem skladové části do nového dešťového potrubí a následně do retenční nádrže (5,2 x 6 x 2,2 m). Voda z nádrže bude čerpana a využívána k postřiku ploch hřiště. Z nádrže bezpečnostním přepadem s regulovaným odtokem bude dešťová kanalizace zaústěna do stávající kanalizační stoky BE DN/ID 600 ve správě Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Množství dešťových vod ze střechy SO 09 Sociální a skladové zázemí o půdorysné ploše střechy 230,2m<sup>2</sup> a nezastřešené zpevněné plochy 75,5m<sup>2</sup> je 194m<sup>3</sup> dešťové vody za rok, 16,17m<sup>3</sup> za měsíc. Odtok bude při 15minutovém dešti 5,62 l/s dešťové vody.

**Vlastník objektu na adrese Neštěmická 787/38, Ústí nad Labem, již má uzavřenou smlouvu na dodávku vody z veřejného vodovodu, na odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací a na odvádění dešťových vod s evidenčním číslem odběrného místa 610 013 262.**

Ve výše uvedeném zájmovém území se ke dni vyhotovení tohoto stanoviska **nachází** zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Jedná se konkrétně o:

- Řad odkalovací do DN 500
- Kanalizační stoky do DN 1000

#### **Po prostudování Vámi zaslaných podkladů Vám sdělujeme:**

##### **1. Vodovodní přípojka:**

- a) Zásobování SO 09 Sociální a skladové zázemí pitnou vodou je řešeno novými vnitřními areálovými rozvody. **Vlastník objektu na adrese Neštěmická 787/38, Ústí nad Labem, již má uzavřenou smlouvu na dodávku vody z veřejného vodovodu, na odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací a na odvádění dešťových vod s evidenčním číslem odběrného místa 610 013 262.**





## 2. Kanalizační přípojka:

- a) Odvádění splaškových vod z objektu SO 09 Sociální a skladové zázemí bude řešeno výstavbou nové kanalizační přípojky **PVC KG DN/OD 160** s napojením do stávající kanalizační stoky **PVC DN/OD 315** umístěné na p.p.č. 861/343 v k.ú. Krásné Březno.
  - b) Požadujeme osazení revizních šachet v každém místě změny trasy kanalizační přípojky – lomy apod. Taktéž v případě, že rovný úsek kanalizační přípojky přesáhne 25 m, požadujeme osadit další revizní šachtu.
  - c) Celková délka kanalizační přípojky do rozbočovací revizní šachty je cca **8,45 m**, z toho na veřejném prostranství cca **0 m**.
  - d) Kontrolu napojení před záhozem provede provoz kanalizace.
  - e) Nová kanalizační přípojka je vnímána jako vnitřní areálový rozvod a nebude mít vlastní odběrné místo. Stočné se bude odvíjet od vodného.
3. **Dešťové vody** ze střechy objektu SO 09 Sociální a skladové zázemí budou svedeny do nového dešťového potrubí a budou zaústěny do nové dešťové kanalizace v místě nové kanalizační šachty a dále je tato nová kanalizace zaústěna do nové akumulární nádrže o rozměrech 5,2 x 6 x 2,2 m, ze které bude odčerpávána a používána na postřik plochy hřiště. V případě příválových dešťů budou dešťové vody bezpečnostním přepadem s regulovaným odtokem odvedeny do stávající kanalizační stoky **BE DN/ID 600**. Množství dešťových vod ze střechy SO 09 Sociální a skladové zázemí o půdorysné ploše střechy 230,2m<sup>2</sup> a nezastřešené zpevněné plochy 75,5m<sup>2</sup> je 194m<sup>3</sup> dešťové vody za rok, 16,17m<sup>3</sup> za měsíc. Odtok bude při 15minutovém dešti 5,62 l/s dešťové vody.
- a) Kontrolu napojení před záhozem provede provoz kanalizace.
  - b) Nová přípojka dešťové kanalizace je vnímána jako vnitřní areálový rozvod a nebude mít vlastní odběrné místo.
4. Požadujeme upravit oplocení na p.p.č. 861/349 v k.ú. Krásné Březno tak, aby bylo dodrženo ochranné pásmo:
- a) Kanalizační stoky BE DN/ID 600/1000, které činní 3,5 metru od vnějšího líce potrubí na každou stranu a v místě křížení oplocení s kanalizačními stokami byla umístěna rozebíratelná část oplocení s umístěním sloupků min. 3,5 metru od vnějšího líce potrubí kanalizačních stok po obou stranách.
  - b) Kanalizační stoky PVC DN/OD 315, které činní 2,5 metru od vnějšího líce potrubí na každou stranu a v místě křížení oplocení s kanalizační stokou byla umístěna rozebíratelná část oplocení s umístěním sloupků min. 2,5 metru od vnějšího líce potrubí kanalizační stoky po obou stranách.
  - c) Odkalovacího řadu, které činní 1,5 metru od vnějšího líce potrubí na každou stranu a v místě křížení oplocení s odkalovacím řadem byla umístěna rozebíratelná část oplocení s umístěním sloupků min. 1,5 metru od vnějšího líce potrubí odkalovacího řadu po obou stranách.
5. Skutečné umístění zařízení je nutno zjistit vytyčením přímo na místě, nejlépe před zahájením projektových prací. V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
6. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
7. Při umístění objektů souvisejících s akcí „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická – Ústí nad Labem“ v k.ú. Krásné Březno požadujeme dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.
8. Požadujeme dodržet ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí. Požadujeme provést úpravu povrchových znaků na vodohospodářském zařízení do nové nivelety terénu a ve spolupráci s provozem vodovodu a kanalizací zajistit jejich funkčnost.
9. V případě úpravy komunikace, požadujeme při rekonstrukci komunikace provést vyzdvižení veškerého zařízení šoupátkových poklopů a kanalizačních poklopů do nové úrovně povrchu a úpravy komunikace.





10. Před zahájením výkopových prací požadujeme vytýčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě. Provede na základě objednávky provoz vodovodu a kanalizací - 840 111 111, 601 267 267.
11. V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
12. Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
13. Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodu a kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
14. Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení.
15. Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu účtovány investoru stavby.

**Za předpokladu, že uvedené požadavky budou plně respektovány, souhlasíme s realizací akce.**

**Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společností.**

Obecné technické podmínky pro střety se zařízeními ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz). Obecné technické podmínky pro realizaci a kolaudaci staveb jsou k dispozici na [www.scvk.cz](http://www.scvk.cz).

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

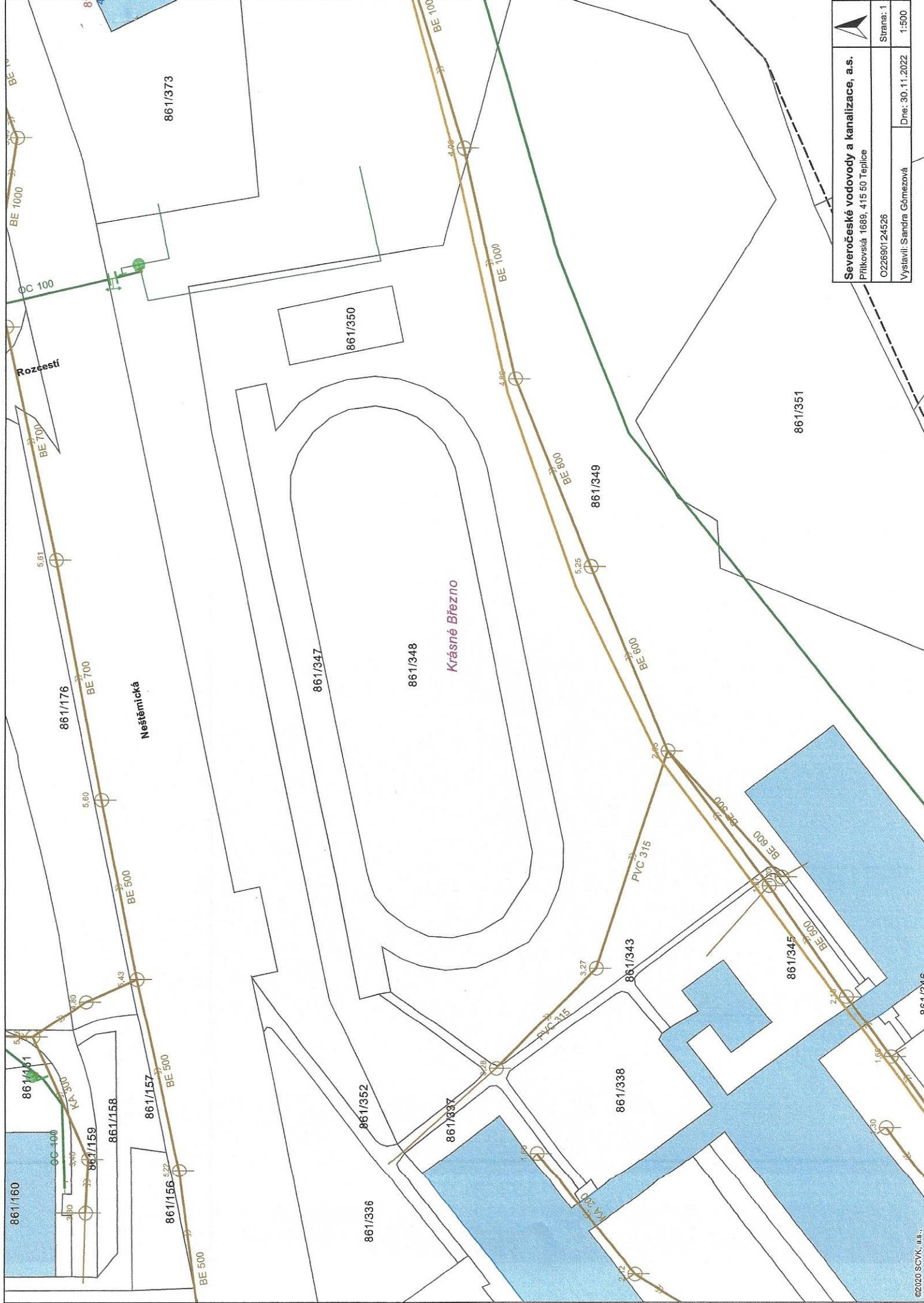
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

162

Sandra Gómezová  
referent technicko-provozní činnosti

Příloha:







Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

JAN DUDR  
Osvoboditelů 3778  
76001 Zlín

Naše značka: E55522/22

V Praze dne: 3.11.2022

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu  
sítě technické infrastruktury ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK ), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon ) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc: REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ -  
ÚSTÍ NAD LABEM**

Stupeň: Sloučené územní a stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:  
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

**T-Mobile**  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomáčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí  
Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

**Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací**

Číslo žádosti: **E55522/22**  
Název stavby /akce: **REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTĚ U ZŠ NEŠTĚMICKÁ - ÚSTÍ NAD LABEM**  
Datum podání žádosti: **3.11.2022**  
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**  
Popis jiného důvodu žádosti:  
Poznámka:

**Žadatel**

Firma / organizace:  
IČ  
DIČ  
Kontaktní osoba: **JAN DUDR**  
Adresa: **Osvoboditelů 3778**  
Město / obec: **Zlín**  
PSČ: **76001**  
Stát:  
E-mail: **monika.dudrova@centrum.cz**  
Telefonní číslo: **602749130**

**Stavebník**

Firma / organizace: **Statutární město Ústí nad Labem**  
Kontaktní osoba: **Mgr. Vít Zíka**  
Adresa: **Velká hradební 2336/8**  
Město / obec: **Ústí nad Labem**  
PSČ: **40001**  
Stát:  
E-mail: **vit.zika@mag-ul.cz**  
Telefonní číslo: **608510952**

**Stavba**

Výška nad terénem (metry): **8 m**  
Projektant: **Ing. Radek Ševčík**  
Druh stavby: **Stavby pro sport a rekreaci**  
Hodnota projektu: **27 mil. Kč**  
Měsíc zahájení stavby: **03/2023**  
Měsíc ukončení stavby: **03/2025**

**Odeslání stanoviska**

E-mail: **monika.dudrova@centrum.cz**

Příloha č. 2

## Situační plán

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-756771.020180769 -975806.542549978,-756847.314960232 -975821.874091837,-756849.293865348 -975826.368063462,-756894.297534064 -975841.177246826,-756910.87881317 -975855.439296961,-756901.344996889 -975867.871663782,-756886.991168369 -975874.685523654,-756869.026299929 -975896.528520499,-756850.354469656 -975903.955574981,-756833.548750255 -975920.476745169,-756801.593283198 -975869.433081103,-756756.129674681 -975858.126402977,-756771.020180769 -975806.542549978))





Dopravní podnik  
města Ústí nad Labem

Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem  
IČO 25013891, zapsaný v obchodním rejstříku  
Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 945

Doručovací adresa  
Jateční 426/69, 400 19 Ústí nad Labem

vaše značka: žádost ze dne 03. 11. 2022  
naše značka: 54714/22/ptn/06/kmo  
vyřizuje: Jana Kmoníčková  
telefon: 475 668 024  
datum: 18. listopadu 2022

Jan Dudr – projektování sportovišť  
Osvoboditelů 3778  
760 01 Zlín  
jan.dudr@centrum.cz

## „REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTE U ZŠ NEŠTĚMICKÁ – ÚSTÍ NAD LABEM“

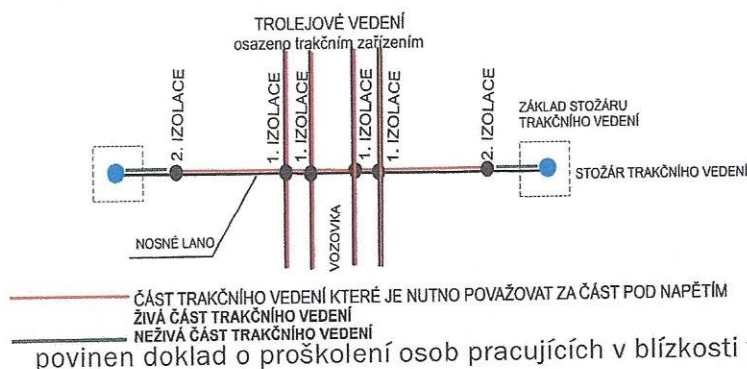
Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., jako provozovatel a vlastník hromadné dopravy a technické infrastruktury ve městě Ústí nad Labem vydává toto stanovisko.

- I. Dotčená (připravovaná) stavba, činnost: REKONSTRUKCE VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉHO SPORTOVIŠTE U ZŠ NEŠTĚMICKÁ – ÚSTÍ NAD LABEM
  - II. Předložená dokumentace: DUR +DSP z 11/2022 Projekty Ševčík s.r.o.
  - III. Důvod vydání vyjádření: územní a stavební řízení
  - IV. Vyjádření je platné pouze pro uvedenou stavbu a důvod vyjádření.
  - V. Vyjádření střediska Údržba PTZ a správa sítí
1. V současné době se v zájmovém území nachází toto zařízení v majetku Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s.:  
Nadzemní:
    - stožáry trakčního trolejového vedení - výška min. 8 metrů, osazeny trakčním zařízením a trolejovým vedením ve výšce asi 5,5 m nad zemí a komunikací.Podzemní:
    - základ stožáru trakčního trolejového vedení cca 2x2x1,5 m
    - trakční napájecí kabely.V přiložené situaci je zakresleno přibližné umístění základů stožárů trakčního trolejového vedení, podzemních kabelů a optického kabelu. Ne nadzemního trakčního trolejového vedení a zařízení. Určené technické zařízení (UTZ) podle §47 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách
  2. Podmínky pro práce v blízkosti trakčního zařízení, které musí stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodržet.
    - a. Při pracích v blízkosti nevypnutého a nezajištěného trolejového vedení (elektrického zařízení) musí organizace provádějící práce zajistit dle ČSN 343112 a souvisejících:
      - Práce v blízkosti trakčního zařízení v majetku Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s. mohou provádět pouze osoby poučené. Pracovníci musí být prokazatelně poučení zejména o dodržování bezpečnostních opatření, seznámení s polohou trakčního zařízení, riziky, rozsahem ochranného pásma atd.
      - Pracovník se nesmí přiblížit ani tělem, ani nářadím, materiálem a předměty, ani mechanismem, stroji a proudem vody k živým částem na vzdušnou vzdálenost

menší, než je zóna přiblížení tj. 1m. Nosné lano trolejového vedení mezi první a druhou izolací je nutno považovat za část pod napětím.

- Musí být zajištěna stabilita práce tak, aby bylo zabráněno pádu na elektrické zařízení.
- Musí být definována hranice pracoviště.
- Poučení pracovníků provedeme na základě objednávky, kontakt František Paštika MT 724 208 148. V případě kontroly nebo při šetření mimořádné události je stavebník

Schematický nákres jednoduchého provedení trakčního trolejového vedení



povinen doklad o proškolení osob pracujících v blízkosti trolejbusové dráhy předložit.

- Nemůže-li organizace při pracích v blízkosti nevypnutého a nezajištěného trolejového vedení dodržet uvedenou vzdálenost 1m je nutno požádat min. 5 dní předem provozovatele PTZ o napěťovou výluku, kontakt pan Paštika MT 724208148. Provedeme vypnutí napájení trolejového vedení, zajištění a vymezení pracoviště. Toto provedeme na základě objednávky. Nutno požádat o zavedení náhradní dopravy kontakt VI.
- V případě nutnosti úprav trakčního trolejového vedení apod. bude uzavřena smlouva na zaplacení vzniklých vícenákladů.
- Oznámení zahájení stavby a jednotlivých etap min. 5 pracovní dnů předem kontakt František Paštika MT 724 208 148.
- Stavba musí být provedena tak, aby stožáry, trakční zařízení a vedení byly po dobu stavby a po výstavbě přístupné montážním prostředkům na opravu trakčního vedení, nesmí dojít k narušení stožáru, základu stožáru a stability stožáru. Provedení případného výkopu o větší hloubce než 1m a současně o vzdálenosti kratší než 2m od středu stožáru je nutno provést opatření pro zajištění stability stožáru.
- Respektovat stávající umístění stožárů a závěsů trolejového vedení - ty jsou osazeny trakčním zařízením a nosnými lany, která nesou trakční trolejové vedením v trase trolejbusových linek MHD ve výšce asi 5,5 m nad zemí.
- Při přepravě objemných nákladů je třeba postupovat v souladu s ČSN 34 31 12, tzn. dodržet minimální vzdálenost nákladu 0,5m od trakčního vedení. Nelze-li toto dodržet, je třeba si vyžádat doprovod a trasu konzultovat. Pokud je výška trakčního vedení snižena a je označena příslušnou dopravní značkou, řídí se doprava touto značkou. Trolejový drát je od povrchu vozovky ve výši max. 6 m – normálně 5,5 až 5m - min. 4,3 m v podjezdech a tunelech a objektech již vybudovaných, dle ČSN 33 35 16. Doprovod nadměrného nákladu provedeme na základě objednávky.
- Respektovat ochranná pásma elektrických vedení a dalších zařízení.
- Požadujeme zachovat umístění a uložení našeho zařízení bezzměn.
- Zakreslení trasy vedení do projektové dokumentace.



- k. V případě potřeby objednání vytýčení trasy kabelů v terénu a to nejméně 7dní před zahájením prací v blízkosti kabelového vedení na t.č.: 724 208 148.
- l. Vytýčení provedeme na základě předložené objednávky.
- m. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu (1 m od krajního kabelu na obě strany) výhradně ručním výkopem a s nejvyšší možnou opatrností.
- n. Kabely jsou uloženy dle ČSN 73 6005 :
- |                                                |        |
|------------------------------------------------|--------|
| ve volném terénu (chráněné dlaždicemi).....    | 35 cm  |
| ve volném terénu (jen s výstražnou fólií)..... | 70 cm  |
| v chodníku.....                                | 35 cm  |
| ve vozovce (v chrániče).....                   | 100 cm |
- v jedné nebo více řadách (podle počtu kusů kabelů). Počet kusů kabelů je vyznačen v situaci u popisu kabelů. Přesnou hloubku uložení kabelů nutno určit sondou.
- o. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, apod.), aby nedošlo k jeho poškození.
- p. Mimo vozovku není dovoleno trasu kabelů přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, pokud nebude kabelové vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany kabelové trasy projednat.
- q. Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. musí být realizováno mimo kabelovou trasu a její ochranné pásmo.
- r. Zásyp obnažených kabelů provést - podsyp a obsypání kabelů pískem, krytí kabelů dlaždicemi a výstražnou fólií.
- s. Přizvat ke kontrole křížení a souběhů. Zápis do stavebního deníku a kontrolu požadujeme při odhalení kabelové trasy a před provedením záhozu. Bez provedené kontroly a zápisu do stavebního deníku nesmí být naše zařízení zasypáno. Kontakt František Paštika MT 724 208 148. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklad stavebníka.
- t. Každé poškození našeho zařízení musí být ihned ohlášeno na tel.: 724 236 198. Veškeré náklady na opravu a související náklady hradí investor stavby a uvede zařízení na vlastní náklady do původního stavu podle požadavků provozovatele.
- u. Kontakt:
- |                  |                  |
|------------------|------------------|
| stálá služba     | tč.: 724 236 198 |
| po-pá (07-15hod) | tč.: 724 208 148 |

#### VI. Vyjádření střediska Operativní řízení a provoz dopravy

1. Dopravní podnik města Ústí nad Labem – doprava požaduje dodržení následujících podmínek:
  - a. zachování plynulého a bezpečného provozu autobusových a trolejbusových linek MHD v inkriminované oblasti,
  - b. v případě překopu komunikace s provozem trolejbusů, po polovinách, případně po třetinách, s místním šetřením,
  - c. zůstane zachován provoz zastávek MHD v inkriminované oblasti, jejich případné posunutí oznámit minimálně pět pracovních dnů předem, s místním šetřením,
  - d. zavedení náhradní autobusové dopravy (dále jen NAD) lze provést pouze ve volných dnech,
  - e. při zavedení NAD bude uzavřena smlouva na zaplacení vzniklých vícenákladů.
2. Kontaktní osoby:

P. Konáš (725 514 712), vedoucí střediska Operativní řízení a provoz dopravy

R. Pospíšil (725 812 923), náměstek výkonného ředitele pro dopravu.

[illegible]

IX. Středisko Správa veřejného osvětlení

- Antonín Leskota, vedoucí střediska Správa veřejného osvětlení, leskota@dpmul.cz, MT  
606 427 507.

 DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA  
ÚSTÍ NAD LABEM a.s.  
Revoluční 26, 401 11 Ústí nad Labem  
IČO: 25013891 DIČ: CZ25013891

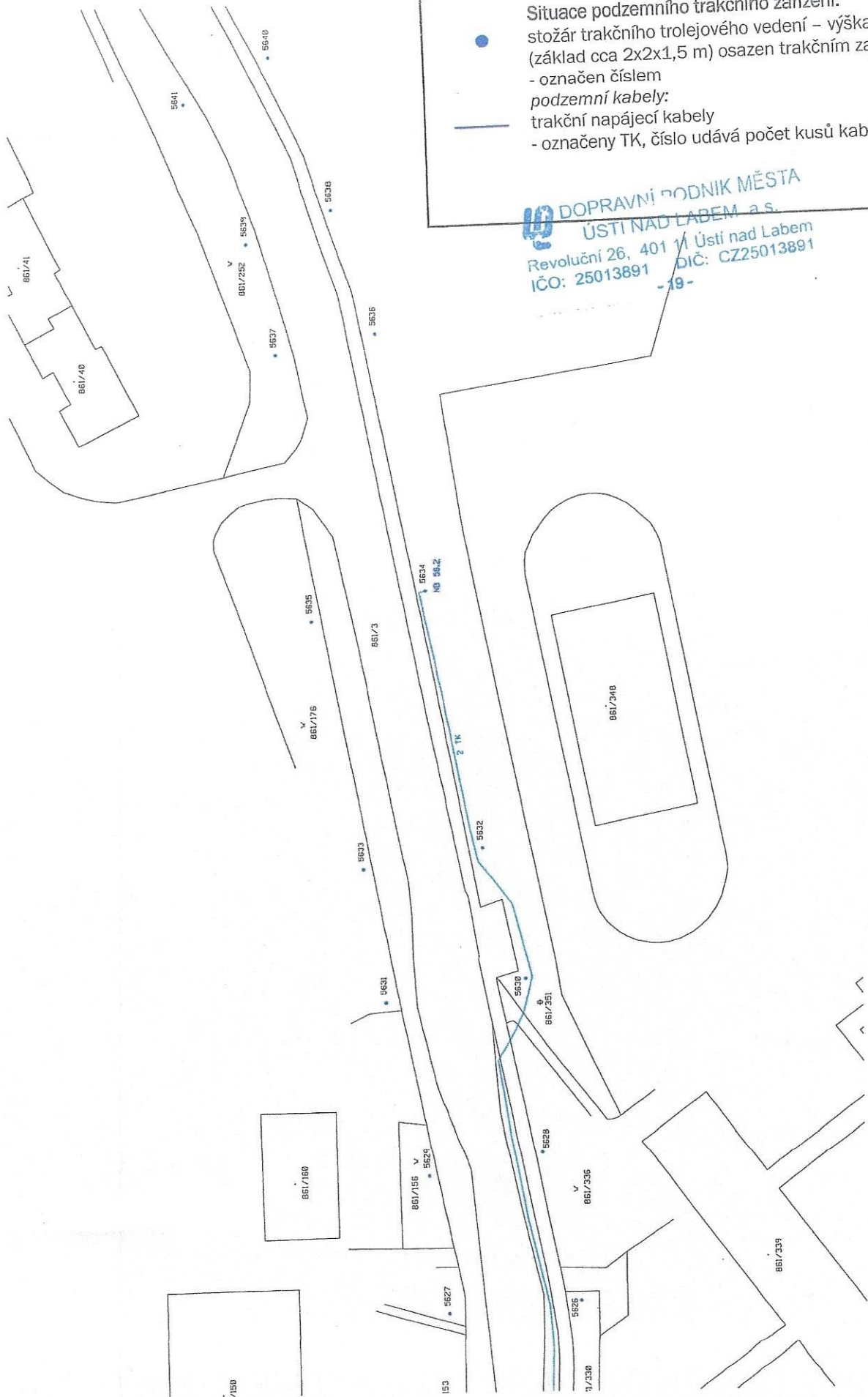
Přílohy:  
orientační zakres trakčního zařízení  
hranolový základ

1 list  
1 list

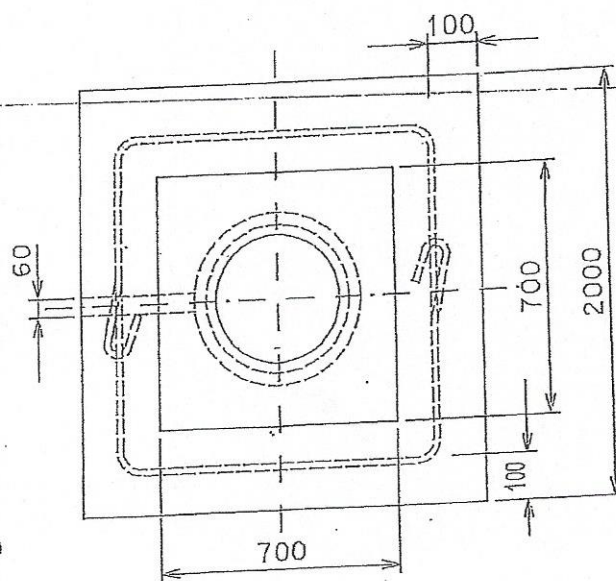
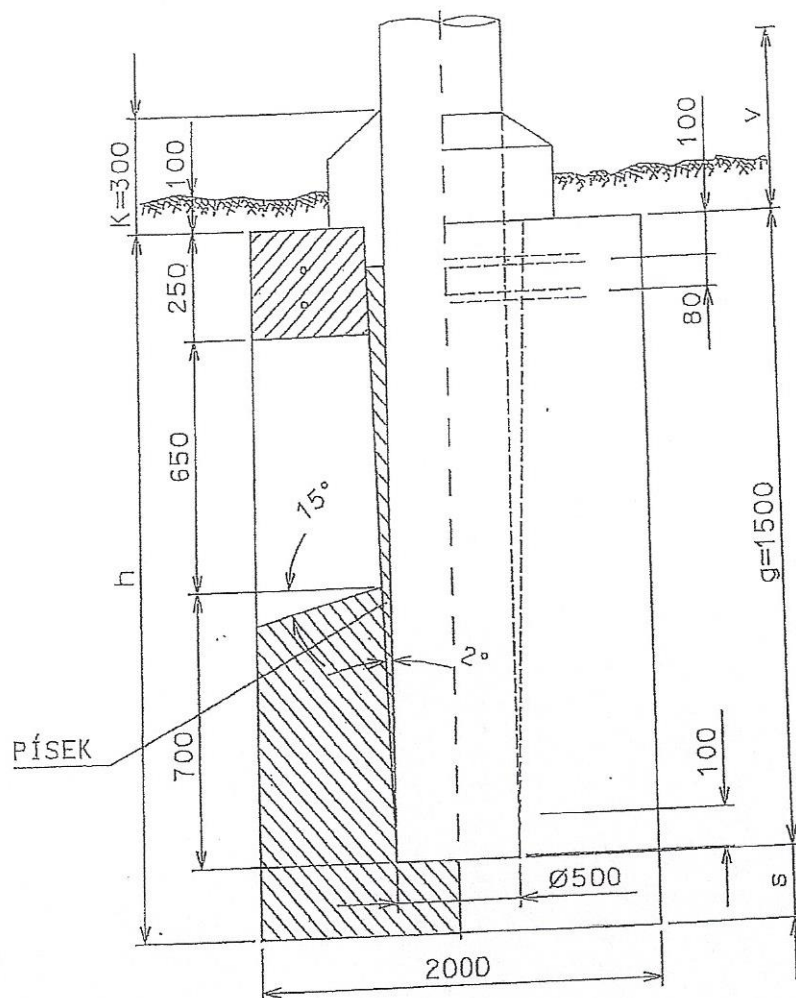


Situace podzemního trakčního zařízení:  
stožár trakčního trolejového vedení – výška asi 8m,  
(základ cca 2x2x1,5 m) osazen trakčním zařízením  
- označen číslem  
podzemní kabely:  
trakční napájecí kabely  
- označeny TK, číslo udává počet kusů kabelů

 DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA  
ÚSTÍ NAD LABEM a.s.  
Revoluční 26, 401 1/Ústí nad Labem  
IČO: 25013891 DIČ: CZ25013891  
-19-



# HRANOLOVÝ ZÁKLAD V ROVINNÉM TERÉNU PRO TRUBKOVÉ STOŽÁRY.





Stanovisko k navrhované PD stavby na zařízení/sítě veřejného osvětlení ve správě majetku společnosti Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s. za účelem sloučeného územního řízení a stavebního povolení s názvem: „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštětická - Ústí nad Labem“

## ZÁMĚR DOTČENÝ STAVBOU



PROJEKTANT	AUTORIZACE		<b>Projekt Sevčák</b> <small>Ing. Jan Sevcák, Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevcák Ing. Petr Sevc</small>	
------------	------------	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



## INFORMATIVNÍ ZÁKRES ZAŘÍZENÍ VO



**S navrženou PD souhlasíme bez výhrad.** Na území výše jmenované stavby a přilehlého okolí se nenachází zařízení veřejného osvětlení ve správě majetku společnosti Dopravního podniku města Ústí nad Labem a.s.

V Ústí nad Labem, dne 7. 11. 2022.

Antonín  
Leskota

Digitálně podepsal

Antonín Leskötá

Datum: 2022.11.09

21:48:44 +01'00'





\*HZSUX00ACNNH\*



## Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

Územní odbor Ústí nad Labem

Masarykova 342/380, 400 10 Ústí nad Labem

Č. j.: HSUL- 5601-2/ÚL-2022  
Vyřizuje: nprap. Michaela Fialová  
por. Ing Tomáš Petr  
Tel.: 950 431 283  
E-mail: michaela.fialova@ulk.izscr.cz  
Datum: 21. 11. 2022

Adresát:  
Dudr Jan  
Osvoboditelů 3778  
760 01 Zlín

### USNESENÍ

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje (dále jen „HZS ULK“) jako správní úřad pro výkon státní správy ve věcech požární ochrany a ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 3.11.2022 žádost Jana Dundra, Osvoboditelů 3778, Zlín (dále jen „žadatel“) o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ke stavbě:

#### Název stavby:

Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem

#### Místo stavby:

Ústí nad Labem, k.ú. Krásné Březno, p.p.č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350 a 861/351

#### Stavebník:

Statutární město Ústí nad Labem, IČO 00081531,  
Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem

HZS ULK v souladu s ustanovením § 43 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) řízení o žádosti nezahajuje a věc

### o d k l á d á,

neboť předmětem žádosti je stavba kategorie 0 podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), u které se v souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) nevykonává státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně a bylo tak učiněno podání, k jehož vyřízení není věcně příslušný žádný správní orgán.

Tel.:  
E-mail: epodatelna@ulk.izscr.cz

Datová schránka:  
ulk.hzscr

IČO: 70886300  
Číslo účtu: 76548881/0710

### Odůvodnění

HZS ULK obdržel dne 3. 11. 2022 žádost žadatele o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ke stavbě „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštětická - Ústí nad Labem“.

HZS ULK posouzením žádosti dospěl k závěru, že jejím předmětem je stavba zpevněné plochy, která je podle § 6 odst. 1 písm. e) vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie 0.

Podle ustanovení § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se u stavby kategorie 0 a I nevykonává státní požární dozor v rozsahu podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) a c) zákona o požární ochraně. HZS ULK není v daném stupni řízení ani dotčeným orgánem z hlediska ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě výše uvedeného bylo ze strany žadatele učiněno podání, k jehož vyřízení není věcně příslušný žádný správní orgán a HZS ULK nezbylo jinak, než podle ustanovení § 43 odst. 1 písm. b) správního řádu rozhodnout tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

### Poučení

Proti tomuto usnesení se lze do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení odvolat k Ministerstvu vnitra – generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, a to podáním učiněným u HZS Ústeckého kraje, Územní odbor Ústí nad Labem, na adresu Horova 10, 400 01 Ústí nad Labem nebo prostřednictvím datové schránky ID DS: auyaa6n . Lhůta pro podání odvolání běží ode dne následujícího po oznámení usnesení. Podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek.

plk. Ing. Jiří Vlček  
rada  
ředitel Územního odboru Ústí nad Labem  
HZS Ústeckého kraje

*podepsáno elektronicky*



# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

## ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podateln@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Ústí nad Labem dne 08. 12. 2022

Č. j. odesílatele: neuvedeno  
Č. j.: KHSUL 56782/2022  
Sp. značka: HDD 106/2006 OHDD  
Vyřizuje: MUDr. Jan Bechyne  
Telefon: +420477755155  
E-mail: jan.bechyne@khsusti.cz  
Počet listů/příloh: 8/0

**Jan Dudr**

IČ: 01269330

Osvoboditelů 3778

760 01 Zlín

**Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k projektové dokumentaci zpracované pro sloučené územní řízení a stavební povolení stavby nazvané „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem“.**

**Název stavby/záměru:** „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem“, na p. p. č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350 a 861/351, vše v obci Ústí nad Labem a k. ú. Krásné Březno (projektová dokumentace zpracovaná pro sloučené územní řízení a stavební povolení).

**Vlastník stavby, stavebník a zřizovatel základní školy:** Statutární město Ústí nad Labem, se sídlem na adrese Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, IČ: 00081531, IDDS: vt8bhx2, zastoupené PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem města. Dne 29. 06. 2022 vydáno zmocnění k provedení inženýrské činnosti u akce „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmice“) pro IČ: 09186697.

**Zmocněnec stavebníka a zpracovatel návrhu:** Projekty Ševčík s. r. o., se sídlem Růžová 1001, 763 12 Vizovice, IČ: 09186697 (Plná moc viz výše), IDDS: 7zp7x92 (tel.: 777 865 538), zastoupená Ing. Radkem Ševčíkem (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 1302220).

**Žadatel zmocněný zmocněncem stavebníka a předkladatel i zpracovatel návrhu:** Jan Dudr, se sídlem Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín, IČ: 01269330, IDDS: hsk843e (tel.: 606 720 364). Předloženo zmocnění udělené k výkonu inženýrské činnosti a provedení všech nezbytných úkonů za účelem podání povolení stavby na akci „Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem“ vydané IČ: 09186697 dne 29. 06. 2022).

**Uživatel stavby:** Statutární město Ústí nad Labem, se sídlem na adrese Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, IČ: 00081531, IDDS: vt8bhx2, a Základní škola Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, příspěvková organizace, se sídlem na adrese Neštěmická 787/38, 400 07 Ústí nad Labem-Krásné Březno, IČ 44226268, IDDS: ibnyi66.

Na základě elektronicky doručené žádosti ze dne 03. 11. 2022 a projektové dokumentace (odesílatel Jan Dudr, IČ:01269330, DS: hsk843e, Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín) převzaté podatelnu Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „KHS-ÚK“) evidované dne 03. 11. 2022 pod č. j. KHSUL 51865/2022 a pod č. j. KHSUL 51866/2022 (rozděleno pro velký rozsah podání), o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci



zpracované pro sloučené územní řízení a stavební povolení stavby nazvané „**Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem**“, na p. p. č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350 a 861/351, vše v obci Ústí nad Labem a k. ú. Krásné Březno, předložené zmocněným žadatelem panem Janem Dudrem (IČ: 01269330).

Předloženou projektovou dokumentaci pro sloučené územní řízení a stavební povolení stavby nazvané „**Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem**“, na p. p. č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350 a 861/351, vše v obci Ústí nad Labem a k. ú. Krásné Březno (dále jen „PD“), zpracovanou podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a jejích příloh (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“), posoudila KHS-ÚK, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“).

Po zhodnocení souladu předložené PD, dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými v zákoně č. 258/2000 Sb., ve vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“), v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“), ve vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“), ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268/2009 Sb.“), v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“), a požadavky vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 6/2003 Sb.“), s požadavky vyhlášky č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 238/2011 Sb.“), v souladu s příslušnými normovými hodnotami a s požadavky uvedenými ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., vydává KHS-ÚK dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. toto

### **z á v a z n é   s t a n o v í s k o :**

S předloženou projektovou dokumentací zpracovanou pro sloučené územní řízení a stavební povolení stavby/záměru „**Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem**“, na p. p. č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350 a 861/351, vše v obci Ústí nad Labem a k. ú. Krásné Březno, orgán ochrany veřejného zdraví

### **s o u h l a s í .**

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Realizace stavby bude provedena v souladu s požadavky na provedení stavby uvedenými v posuzované projektové dokumentaci s tím, že podle skutečného termínu a průběhu realizace stavby budou, v případě provádění stavebních prací mimo dobu hlavních školních prázdnin, při zajištění souběhu provádění stavebních prací s provozem základní školy, včetně provozu školní jídelny, v



souladu s požadavky *vyhlášky č. 499/2006 Sb.* stanoveny podmínky provozu pro tento souběh. Současně bude vymezen prostor pro zařízení staveniště tak, aby jeho provoz a stavební práce neomezovaly užívání venkovních prostorů určených pro venkovní pobyt žáků školy a školní družiny. Součástí prováděcí dokumentace bude informace o zajištění vhodných prostorů pro výuku tělesné výchovy mimo prostory tělocvičen základní školy.

2. Pro ověření souladu skutečné realizace stavby s podmínkami stanovenými pro provedení stavby bude pro trvalé užívání předmětné stavby předložena dokladová dokumentace o skutečném provedení realizovaných stavebních objektů dle účelu a způsobu jejich užívání. Pro realizované umělé osvětlení vedlejšího hřiště pro malou kopanou SO 07 (navržen 4x stožár v = 8 m a LED svítidla) a případně pro realizované veřejné osvětlení (navržen 4x stožár v = 5 m a LED svítidla) bude předloženo hodnocení souladu jejich provedení s normovými požadavky (*ČSN EN 12193*).
3. Pro trvalé užívání stavby budou předloženy návrhy provozních řádů a dokumentů o údržbě a úklidu realizovaného sportoviště zpracované v souladu s příslušnými normovými požadavky (např. *ČSN EN 16630:2015*, *ČSN EN 1176* a *ČSN EN 1177*) a požadavky *vyhlášky č. 238/2011 Sb.* a *vyhlášky č. 410/2005 Sb.* pro doložení splnění uvedených požadavků. Zpracování řádů a dokumentů bude respektovat skutečný rozsah provedení stavby/záměru, účel a způsob/režim jeho užívání.
4. Součástí posuzovaného záměru je i výsadba dřevin (uvádí se habr). Pro trvalé užívání předmětného areálu bude předložena dokladová dokumentace, že volba skutečně realizované výsadby dřevin a rostlin zohledňuje ochranu zdraví dětí a žáků ve smyslu znění § 3 *vyhlášky č. 410/2005 Sb.*
5. Pro trvalé užívání posuzované stavby bude ve smyslu znění požadavků *vyhláše č. 410/2005 Sb.* doloženo/potvrzeno, že v SO 09 podlahy a povrchy instalovaných podlahových krytin splňují požadavky § 21 *vyhlášky č. 268/2009 Sb.*, na jejich čistitelnost, protiskluznou úpravu úpravu odpovídající normovým hodnotám dle účelu užívání příslušné místnosti, případně doporučené barevné podání (matné a světlé). Dále bude pro trvalé užívání SO 09 ověřeno a doloženo, že okna určená pro zajištění přirozeného větrání jsou zabezpečena proti rozbití v důsledku průvanu a ovládání těchto ventilačních otvorů je bezpečně dosažitelné z podlahy. Rovněž bude doloženo a ověřeno, že otopná tělesa instalovaná v SO 02 (navrženy jsou elektrické přímotopy) jsou zabezpečeny tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví žáků.
6. Pro uvedení posuzované stavby/záměru do trvalého užívání bude doloženo/ověřeno, že sanitární zařízení, kterými se rozumí hygienická zařízení, šatny a úklidové prostory v realizované stavbě, splňují jak normové požadavky *ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny*, a to technické (větrání, osvětlení, podlahové vpusti, úpravy povrchů atp.) i prostorové požadavky, a tak požadavky *vyhlášky č. 410/2005 Sb.* Dále bude uvedeno a doloženo umístění a vybavení odpovídajícího personálního zázemí pro pracovníky provozu a obsluhy celého realizovaného sportoviště (správce areálu) a jeho úklidu odpovídající požadavkům *nařízení vlády č. 361/2007 Sb.* (§ 54).
7. Pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání bude, ve smyslu znění § 20 *vyhlášky č. 410/2005 Sb.*, doloženo splnění požadavků § 3 odst. 1 *zákona č. 258/2000 Sb.* a § 3 *vyhlášky č. 252/2004 Sb.*, resp. její Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda), na jakost pitné a teplé vody po realizovaných stavebních úpravách. Pro doložení provedení budou předloženy protokoly o rozboru pitné vody a teplé vody odebrané z výtoků vody sprchy v č. m. 103 (*Umývárna muži*) v č. m. 108 (*Umývárna ženy*), u umývadla v č. m. 113 (*Skład II*), u umývadla v č. m. 111 (*Úklidová komora*). Rovněž bude doloženo splnění požadavku na zabezpečení nepřekročení teplotního limitu 45°C pro teplou vodu se týká výtoků teplé vody, které jsou v dosahu žáků. Současně musí být zajištěna odpovídající teplota teplé vody určené pro úklid (50-55°C). Dále bude předložen návrh dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody v realizovaném objektu, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií *Legionella* v rozvodech teplé vody.
8. Pro zahájení užívání stavby SO 09 bude dále předložen projekt skutečně realizované osvětlovací soustavy, včetně přehledu a technických listů skutečně instalovaných svítidel a světelných zdrojů. Rovněž bude doloženo, že použité světelné zdroje splňují navrhovanou hodnotu indexu podání barev a navrhovanou hodnotu teploty chromatičnosti pro příslušnou činnost (včetně provádění úklidu podlah) a typ prostoru. Dále bude předložen dokument o provozu a údržbě rea-



lizované osvětlovací soustavy a dokument upravující způsob bezpečného zajištění provádění údržby a čištění oken.

9. Všechny prostory realizovaného SO 09 musí být řádně větratelné a větrané v souladu s požadavky vyhlášky č. 410/2005 Sb. a § 41 a § 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Pro uvedení posuzované stavby/záměru do trvalého užívání bude předložen kompletní přehled zajištění větrání všech realizovaných prostorů. Pro instalovaná zařízení pro nucené větrání budou předloženy jejich technické listy. Z technických listů bude zřejmá informace o výkonových parametrech instalovaných zařízení, včetně jejich provozních hlukových parametrů. Pro instalovaná zařízení bude předložen protokol o zkoušce jejich chodu a o zaregulování/seřízení jejich výkonových parametrů. Současně bude pro uvedení posuzované stavby do trvalého užívání předložen dokument o provozu a údržbě nuceného větrání.
10. Současně budou pro trvalé užívání stavby předloženy návrhy úprav provozních řádů a dokumentů o údržbě a úklidu SO 09 upravené podle skutečného rozsahu provedení stavby/záměru a účelu jeho užívání (např. rozvody, osvětlení, větrání a vytápění atp.).

### O d ů v o d n ě n í :

V souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS-ÚK k věci uvádí:

Navrhovaný záměr odstranění stavby byl ze strany KHS-ÚK hodnocen v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Dne 03. 11. 2022 pod č. j. KHSUL 51865/2022 a pod č. j. KHSUL 51866/2022 evidovala KHS-ÚK elektronicky podanou žádost zmocněného žadatele (Jan Dudr, IČ:01269330, DS: hsk843e, Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín) o vydání závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby nazvané „*Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem*“, na p. p. č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350 a 861/351, vše v obci Ústí nad Labem a k. ú. Krásné Březno, zpracované pro sloučené územní řízení a stavební povolení stavby pro vlastníka stavby a stavebníka, kterým je **Statutární město Ústí nad Labem**, se sídlem na adrese Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, IČ: 00081531.

Dle podání se jedná trvalou stavbu, o revitalizaci sportovně-rekreační plochy (účelem užívání stavby je venkovní víceúčelové sportoviště). V rámci revitalizace plochy se navrhuje výrazné rozšíření využitelnosti plochy o nová sportoviště a možnosti pohybových aktivit (nové stavební objekty), včetně zpřístupnění sportoviště nezávisle na provozu základní školy. Zpracování projektu, podle PD, vychází zejména z přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Mezi vstupními podklady PD byla např. studie z 10/2016, základní zadání investora, prohlídka místa stavby, provedení IGP (inženýrsko-geologického průzkumu) pro účely založení objektu SO 09 a schopnost zasakování dešťových vod v lokalitě (provedení ručně kopaných sond pro zjištění horních vrstev v ploše sportoviště), průzkum radonového indexu pozemku pro SO 09, navrhované napojení na veřejnou a technickou infrastrukturu (převážně přes napojení ZŠ Neštěmická), např. napojení NN bude přes hlavní rozvodnu ZŠ, přípojka vodovodu (prodloužení trasy vodovodu) bude vedena z objektu ZŠ z chodby u šaten, přípojka splaškové kanalizace bude napojena do určené stávající revizní šachty ve stávajícím chodníku, pro přípojku dešťové kanalizace: bude provedena akumulární jímka (na základě výsledků IGP není možno v lokalitě provést zasakovací jímky a není možno vyvedení dešťových vod volně na terén), provedení zaměření stávajícího stavu i dřevin ke kácení, zajištění informací o polohách vybraných podzemních sítí, platná sportovní pravidla, legislativní a normové požadavky atp. Úprava ploch se týká cca 7175 m<sup>2</sup>, z toho se jedná o cca 5190 m<sup>2</sup> zpevněných ploch a cca 1985 m<sup>2</sup> zatravněných ploch. Objekt zázemí (SO 09) je určen pro veřejně přístupné sportoviště u ZŠ Neštěmická, které bude, dle PD, provozováno maximálně 12 h denně mimo zimní období (9 měsíců v roce). V odpoledních hodinách bude sportoviště přístupné veřejnosti.

Předložená PD obsahuje textovou i výkresovou část např. části A. Průvodní zpráva (základní údaje o stavbě), výkresové a obrazové části k jednotlivým stavebním objektům (situace, obecné specifikace navrhovaných prvků a povrchů, jejich složení, normové požadavky ČSN EN 1176 a



ČSN EN 1177, katastrální údaje), D. Technická zpráva ke stavebnímu objektu SO 09 (Architektonicko stavební řešení s technickou zprávou, Stavebně konstrukční řešení, PBR, zařízení zdravotní techniky, vzduchotechnika, silnoproudá elektrotechnika, přípojka vodovodu, splaškové i dešťové kanalizace) atd.

Stavba je členěna na stavební objekty (v rámci kompletní rekonstrukce bude provedena likvidace stávajících cca 7 stavebních objektů a následná realizace vyššího počtu nových cca 12 stavebních objektů. Shrnutí informací z PD o stavebních objektech následuje.

Jedná se o **SO 01 Hlavní víceúčelové hřiště** (výměra cca 1056 m<sup>2</sup>), členěný na DSO 01-1 Sportovní plocha včetně přípojky dešťové kanalizace a DSO 01-2 Čerpání vod. Realizace stavby tohoto SO navazuje na Likvidaci DSO 01-1 Sportovní plocha včetně přípojky dešťové kanalizace (zahrnuje likvidaci stávajícího betonového vrhačského kruhu, stávajících betonových obrubníků, stávajících 2 ks ocelových fotbalových branek, stávajících 4 ks košů basketbalu a výškovou úpravu stávající šachty).

Dále o **SO 02 Atletická dráha** (výměra cca 692 m<sup>2</sup>), . Realizace stavby tohoto SO navazuje na Likvidaci SO 02 Atletická dráha (zahrnuje likvidaci stávajících betonových obrubníků, určených částí stávajícího přístupového chodníku, stávajícího litého asfaltu a stávajícího betonu).

O **SO 03 Venkovní posilovna** (zahrnuje 4 prvky venkovních posilovacích strojů a 1 prvek workoutu). Kotvení do betonových základů (dle dodavatele). Dopadové plochy musí splnit požadavky ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 (HIC/head injury criterion value 1000). Zahrnuje 1) venkovní posilovací stroj „Procvičování kloubů“, 2) venkovní posilovací stroj „Procvičování kloubů“, 3) venkovní posilovací stroj „Procvičování kloubů“, 4) venkovní posilovací stroj „Procvičování kloubů“ a 5) venkovní posilovací „WORKOUT“ sestava (2,2 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000). V charakteristikách uvedeny např. rozměry a hmotností zařízení, typ produktu a jeho funkce, návod k použití a provádění cviků, maximální hmotnost uživatele, minimální výška uživatele, maximální souběžný počet uživatelů, věková skupina, prostor pro zařízení, prostor pro pohyb, výška volného pádu atd.

O **SO 04 Dětské hřiště pro družinu** (zahrnuje 5 druhů dětských herních zařízení). Kotvení do betonových základů (dle dodavatele). Dopadové plochy musí splnit požadavky ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 (HIC 1000). Zahrnuje 1) Hlavní herní sestava (1,4 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000), 2) Kolotoč (1,0 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000), 3) Houpačka (1,0 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000), 4) Skákací panák a 5) Lanový most s příčkami (0,7 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000). V charakteristikách uvedeny např. rozměry zařízení, typ produktu, materiál, návod k použití, věková skupina uživatelů (od věku), maximální souběžný počet uživatelů, prostor pro zařízení, prostor pro pohyb, výška volného pádu atd.

O **SO 05 Plocha pro streetball a zemní trampolíny** (výměra cca 127 m<sup>2</sup>, zahrnuje i zemní trampolíny cca 3 ks (0,55 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000) 4 x venkovní posilovací stroje a 1 prvek workoutu). Kotvení do betonových základů (dle dodavatele). Dopadové plochy musí splnit požadavky ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 (HIC 1000). V charakteristikách uvedeny např. rozměry a hmotností zařízení, typ produktu a jeho funkce, návod k použití a provádění cviků, maximální hmotnost uživatele, minimální výška uživatele, maximální souběžný počet uživatelů, věková skupina, prostor pro zařízení, prostor pro pohyb, výška volného pádu atd.

O **SO 06 Hřiště pro malou kopanou s umělým trávnikem V. generace** (výměra cca 595 m<sup>2</sup>; také malá kopaná/futsal, nohejbal, volejbal atd.). Realizace stavby tohoto SO navazuje na Likvidaci SO 06 Hřiště pro malou kopanou (zahrnuje likvidaci stávajících betonových obrubníků).

O **SO 07 Umělé osvětlení vedlejšího hřiště pro malou kopanou** zahrnuje osvětlení hřiště pro malou kopanou (železobetonový základ, 4x stožár v = 8 m a LED svítidla); dále je navrženo veřejné osvětlení (železobetonový základ, 4x stožár v = 5 m a LED svítidla).

O **SO 08 Fitness zóna** (zahrnuje 5 různých druhů venkovní fitness stanice). Kotvení do betonových základů (dle dodavatele). Dopadové plochy a provedení musí splnit požadavky ČSN EN 16630:2015, ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 (HIC 1000). Zahrnuje návrh 1) venkovní fitness stanice 1 (1,5 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000), 2) venkovní fitness stanice 2 (0,5 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000), 3) venkovní fitness stanice 3 (1,4 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000), 4) venkovní fitness stanice 4 (1,2 m = výška pádu určená výrobcem dle



HIC 1000) a 5) venkovní fitness stanice 5 (0,3 m = výška pádu určená výrobcem dle HIC 1000). V charakteristikách uvedeny např. rozměry zařízení, typ produktu, materiál, návod k použití, věková skupina uživatelů (od věku), minimální výška uživatele, maximální souběžný počet uživatelů, prostor pro zařízení, prostor pro pohyb, výška volného pádu atd.

Dále se jedná o **SO 09 Sociální a skladové zázemí** (novostavba objektu zázemí), členěný na DSO 09-1 Objekt zázemí, DSO 09-2 Přípojka vodovodu, DSO 09-3 Přípojka splaškové kanalizace a DSO 09-4 Kanalizace dešťová. Navržen je jednopodlažní zděný objekt (napojený novou přípojkou vody, splaškové kanalizace, kanalizace dešťové a přípojkou NN) rozdělený na dvě části (vnitřní světlá výška v obou částech cca 2990 mm) 6,25 x 12,0 m (hygienické zařízení pro sportoviště se šatnami a sprchami, včetně veřejného WC pro imobilní osoby) a 5,0 x 10,0 m (zázemí pro správce areálu pro uskladnění zařízení sportoviště a sklad údržby areálu), které budou zastřešeny jednou společnou valbovou střechou o půdorysném tvaru písmene L 21,0 x 14,0 m. Konstrukce střechy (minerální tepelná izolace) bude vytvářet poměrně velkou zastřešenou plochu, která bude využita jako posezení (úkryt před nepříznivým počasím). Mezi oběma částmi stavby je navržen průchod o šířce 2,75 m a délce 5,0 m navazující na přístupový chodník ze stran od objektu základní školy. Pro překonání úrovně terénu a umožnění průchodu kolem objektu zázemí je na jihozápadním nároží objektu zázemí navržena opěrná zídka (částečně opatřená zábradlím) o půdorysném tvaru L. Přístup do objektu je po navrhovaných zpevněných plochách upravovaného areálu sportoviště.

Dle dispozice SO 09 se do části s hygienickými zařízeními vstupuje z krytého průchodu do č. m. 1.01 Vstupní chodba (plocha 7,58 m<sup>2</sup>, šířka chodby 1500 mm, plastové zateplené dvoukřídlé dveře 900/350 mm, podlaha keramická dlažba, stěny keramický sokl a malba, strop malba na SDK podhledu, bezokení, výlez do půdního prostoru). Ze vstupní chodby 1.01 se pokračuje do průchozí č. m. 1.02 Šatna muži (plocha 9,68 m<sup>2</sup>, 2x dveře 900 mm, podlaha PVC, stěny PVC lišta a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x okno, bojler TUV, šatní lavice), na kterou navazuje č. m. 1.03 Umývárna muži (plocha 7,50 m<sup>2</sup>, vstupní dveře 900 mm, podlaha keramická dlažba, stěny bělinový obklad a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x okno, 3x umývadlo, 3x sprchový kout) průchozí do č. m. 1.04 WC muži (plocha 4,30 m<sup>2</sup>, vstupní dveře 800 mm, podlaha keramická dlažba, stěny bělinový obklad a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x okno, 2x pisoár, 1x záchodová kabina se záchodovou mísou/dveře 700 mm). Ze vstupní chodby 1.01 se také vstupuje do bezokení č. m. 1.05 WC muži imobilní (plocha 4,11 m<sup>2</sup>, 1x dveře 900 mm, podlaha keramická dlažba, stěny bělinový obklad a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x záchodová mísa pro imobilní a 1x umývadlo pro imobilní). Ze vstupní chodby 1.01 se dále vstupuje do bezokení č. m. 1.06 WC ženy imobilní (plocha 4,11 m<sup>2</sup>, 1x dveře 900 mm, podlaha keramická dlažba, stěny bělinový obklad a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x záchodová mísa pro imobilní, 1x umývadlo pro imobilní a 1 x úklidová výlevka). Nakonec se ze vstupní chodby 1.01 pokračuje do průchozí č. m. 1.07 Šatna ženy (plocha 9,68 m<sup>2</sup>, 2x dveře 900 mm, podlaha PVC, stěny PVC lišta a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x okno, bojler TUV, šatní lavice), na kterou navazuje č. m. 1.08 Umývárna ženy (plocha 8,37 m<sup>2</sup>, vstupní dveře 900 mm, podlaha keramická dlažba, stěny bělinový obklad a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x okno, 3x umývadlo, 3x sprchový kout) průchozí jednak do č. m. 1.09 WC ženy (plocha 1,20 m<sup>2</sup>, vstupní dveře 700 mm, podlaha keramická dlažba, stěny bělinový obklad a malba, strop malba na SDK podhledu, bezokení, 1x záchodová mísa), a jednak do č. m. 1.10 WC ženy (plocha 2,07 m<sup>2</sup>, vstupní dveře 700 mm, podlaha keramická dlažba, stěny bělinový obklad a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x okno, 1x záchodová mísa). Dle PD má vybavení hygienických zařízení a šaten odpovídat normovým požadavkům ČSN 73 4108. Oddělující příčky ve sprchách z HPL laminátu. Navrhované řešení hygienických zařízení odpovídá požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, a je v souladu s bezbariérovým řešením areálu.

Do části zázemí pro správce areálu se vstupuje jednak z krytého průchodu, a to do č. m. 1.12 sklad I (plocha 6,67 m<sup>2</sup>, podlaha keramická dlažba, stěny keramický sokl a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x okno, 1x dveře 900 x 1970 mm), resp. do č. m. 1.13 sklad II (plocha 6,67 m<sup>2</sup>, podlaha keramická dlažba, stěny keramický sokl a malba, strop malba na SDK podhledu, 1x okno, 1x dveře 900 x 1970 mm, 1x umývadlo), a jednak z opačné části budovy do č. m. 1.11 sklad údržby (plocha 27,74 m<sup>2</sup>, podlaha keramická dlažba, stěny keramický sokl a malba, strop malba na SDK podhledu, 4x okno, 1x dvoukřídlá vrata 2500 x 2100 mm).

Zdivo (nosné stěny z pórobetonových bloků t. 250 mm) bude z exteriéru opatřeno kontaktním



zateplovacím systémem (ETICS s tepelnou izolací z EPS 100F o tl. 50 mm) a tenkovrstvou omítkou. Nenosné svislé konstrukce/příčky z pórobetonových bloků o tl. 100 a 150 mm. Tepelná izolace podlahy. Povrchy podlah protismykové (normové požadavky ČSN 74 4505). Stropní konstrukce z vnitřní strany sádkartonový podhled. Ve vlhkých provozech a v exteriéru navržen systémový podhled opláštěný cementovými deskami tl. 12,5 mm pro umývárny. Povrchy stěn WC keramické obklady do výšky 2,05 m, v prostoru šaten bude provedena omyvatelná malba do výšky 2,0 m. Výplně otvorů jsou navrženy otevíravé a sklápěcí (ovládání pákovým mechanismem) s plastovým rámem a zasklení neprůhledným izolačním dvojsklem.

Napojení na stávající vnitřní vodovod novou přípojkou. Ohřev teplé vody bude zabezpečen el. zásobníkovými ohříváči. Splaškové vody budou odváděny novou přípojkou splaškové kanalizace.

Vzhledem sezónnímu využití je objekt navržen jako nevytápěný. Dočasnou potřebu vytápění bude možno řešit el. přímotopy. V zimním období bude objekt zabezpečen proti mrazu temperováním el. Přímotopy. Umělá osvětlení bude tvořeno interiérovými zářivkovými svítidly. Ovládání svítidel je provedeno vypínači od vstupů do místnosti. Pro svítidla v prostoru před vstupem do objektu je ovládání řešeno snímačem pohybu. Předložená PD uvádí, že hygienická potřeba výměny vzduchu bude řešena VZT zařízením a doplňkově přirozeným větráním otevíravými okny s mikroventilací. Projekt vzduchotechniky navrhuje nucené větrání umýváren (nucená výměna vzduchu v souladu s vyhláškou č. 410/2005 Sb.). Ve větraných prostorech budou mikroklimatické podmínky stejné jako v okolních místnostech. Množství větraného vzduchu je dimenzováno tak, aby bylo zajištěno dostatečné provětrání všech prostorů.

O **SO 10 In-line dráha** (bude realizována nově). Realizace stavby tohoto SO navazuje na Likvidaci SO 10 (zahrnuje výškovou úpravu stávajících šachet, kácení cca 10 ks stromů, kácení křovin, odkořeneň).

O **SO 11 Oplocení areálu** (bude realizováno nově). Realizace stavby tohoto SO navazuje na Likvidaci SO 11 Oplocení areálu (zahrnuje likvidaci stávajícího oplocení areálu, pletivo, sloupky se základky, branky).

O **SO 12 Sektor skoku do dálky a vrhu koulí** (nové povrchové úpravy).

Posuzovaná PD uvádí i návrhy úprav a složení povrchů. Jedná se o vodopropustný dvouvrstvý odpružený tartan (RAL 5015) tl. 13 mm pro atletické dráhy a sektory včetně podkladní pružné podložky tl. 30 mm (SO 02 *Atletická dráha* = 629 m<sup>2</sup>, SO 12 *Sektor skoku do dálky a vrhu koulí* = 39 m<sup>2</sup>), 668 m<sup>2</sup>. O vodopropustný jednovrstvý odpružený tartan EPDM (RAL 6017 a RAL 5010) tl. 10 mm pro víceúčelová hřiště včetně podkladní pružné podložky tl. 30 mm (SO 01 *Hlavní víceúčelové hřiště* = 1056 m<sup>2</sup>, SO 05 *Plocha pro streetball a zemní trampolíny* = 127 m<sup>2</sup>), 1183 m<sup>2</sup>. O vodopropustný jednovrstvý odpružený litý EPDM (RAL 6017 a RAL 5010) povrch tl. 10 mm pro venkovní posilovny dětská hřiště včetně podkladní pružné podložky tl. 30 mm (10 m<sup>2</sup>) do vrstev šterkodrti (HDK) a KZC, 370 m<sup>2</sup>. Dále se jedná o provedení terénního zapravení a zatravnění (SO 06 *Hřiště pro malou kopanou s umělým trávníkem V. generace* = 145 m<sup>2</sup>, SO 08 *Fitness zóna* = 1063 m<sup>2</sup>, SO 10 *In-line dráha* = 777 m<sup>2</sup>), 1985 m<sup>2</sup>, resp. o umělý vodopropustný fotbalový bezzářivý trávník tl. min. 32 mm na prefabrikované pružné podložce tl. 20 mm, 578 m<sup>2</sup>, resp. o dvouvrstvý asfaltobeton celkové tl. 100 mm (asfaltobeton jemný ACO 8 CH resp. ABJ II tl. 40 mm na vrstvě asfaltobetonu hrubého ACL 16+ resp. ABH I) do vrstev šterkodrti (HDK) a KZC, 708 m<sup>2</sup>. Pískové plochy zahrnují beachvolejbalové hřiště (SO 01 *Hlavní víceúčelové hřiště* = 360 m<sup>2</sup>), a doskočiště (SO 12 *Sektor skoku do dálky a vrhu koulí* = 21 m<sup>2</sup>), 381 m<sup>2</sup>, opatřené polymerbetonovým lapačem písku s gumovým roštem (doskočiště skoku do dálky). Mezi podklady se uvádí kokosová síť 200 g/m<sup>2</sup> (SO 08 *Fitness zóna* = 184 m<sup>2</sup>, SO 10 *In-line dráha* = 247 m<sup>2</sup>, SO 12 *Sektor skoku do dálky a vrhu koulí* = 29 m<sup>2</sup>), 460 m<sup>2</sup>, resp. kůra síť (mocnost 400 mm), 29 m<sup>2</sup>. Rovněž návrh nové výsadby = Habr obecný, v = min. 0,6 m (SO 08 *Fitness zóna* = 10 ks, SO 12 *Sektor skoku do dálky a vrhu koulí* = 25 ks), 35 ks.

V PD se uvádí i návrh sportovního vybavení (branky malé kopané/házené se speciální sítí s klipy, včetně kotvení do betonových základků, mobilní branky florbalu bez kotvení, koše streetballu s vyložením 1,22/2,22 m, včetně bezpečnostního obalení a kotvení do železobetonového základu, odnímatelné síťové sloupky v pouzdrech pro tenis, včetně sítě, a v pouzdrech pro nohejbal/volejbal, včetně sítě, pouzdra v betonových základech, umpire, vybavení kruhu pro vrh koulí a doskočiště pro skok do dálky), resp. venkovního mobiliáře (lavičky bez opěradla/s opěradlem, včetně kotvení



do betonového základu; odpadkové koše, včetně kotvení do betonového základu; vyklápecí lavice bez opěradla s uzamykatelným prostorem na míče a sítě a držáky na síťové sloupky, včetně kotvení do betonových základků; sestavy lavic bez opěradla a stolu, včetně kotvení do betonových základků; stojany na 4 kola, včetně kotvení do betonové desky).

Termíny realizace stavby nejsou stanoveny (odvíjí se od výběrového řízení).

Podle rozsahu provedených stavebních úprav je po realizaci posuzovaného záměru nezbytné upravit příslušné provozní dokumenty (ná vaznost na stávající dokumenty základní školy).

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem dospěla KHS-ÚK k závěru, že předložená projektová dokumentace zpracovaná pro sloučené územní řízení a stavební povolení stavby nazvané „*Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem*“, na p. p. č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350 a 861/351, vše v obci Ústí nad Labem a k. ú. Krásné Březno, odpovídá podstatným požadavkům výše zmíněných legislativních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a související legislativy, a proto mohla pro příslušné stavební řízení/ohlášení vydat souhlasné stanovisko podmíněné stanovením 10 podmínek, které jsou určeny především pro zajištění splnění požadavků na ochranu veřejného zdraví pro doložení způsobu provedení stavebního záměru a pro jeho následné užívání k posouzenému účelu, týkají se zajištění splnění požadavků na ochranu veřejného zdraví při provádění stavby a pro doložení skutečného provedení stavebního záměru a souladu provedení stavby s posouzenou dokumentací.

Při vydání tohoto stanoviska (č. j. KHSUL 56782/2022) vycházela KHS-ÚK z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

1. Spisová dokumentace vedená KHS-ÚK k objektu základní školy a školní družiny na adrese Neštěmická 787/38, 400 07 Ústí nad Labem-Krásné Březno (spis HDD 106/2006 OHDD).
2. Elektronicky zaslaná (Jan Dudr, IČ:01269330, DS: hsk843e, Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín) žádost a projektová dokumentace zpracovaná pro sloučené územní řízení a stavební povolení stavby nazvané „*Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem*“, na p. p. č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350 a 861/351, vše v obci Ústí nad Labem a k. ú. Krásné Březno, evidované podatelnu KHS-ÚK dne 03. 11. 2022 pod č. j. KHSUL 51865/2022 a pod č. j. KHSUL 51866/2022 (rozděleno pro velký rozsah podání).

MUDr. Jan Bechyně  
ředitel odboru hygieny dětí a mladistvých  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje  
se sídlem v Ústí nad Labem  
„otisk razítka“

Rozdělovník:

1. KHS - spis HDD 106/2006 OHDD,
2. Jan Dudr, se sídlem Osvoboditelů 3778, 760 01 Zlín, IČ: 01269330, IDDS: hsk843e, elektronicky předložená dokumentace se nevrací (součást e-spisu),



# NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Jan Dudr

Osvoboditelů 3778

76001 Zlín

Vaše žádost ze dne, značka:  
03.11.2022

Naše značka:  
146220062

Vyřizuje:  
Ing. Roman Mikulíčka

dne:  
23.11.2022

## Věc: Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - ÚSTÍ NAD LABEM

### Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Ústí nad Labem

Stavebník: STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM, Velká Hradební 2336/8, 401 00 ÚSTÍ n/L, IČ: 00081531

Projektant: PROJEKTY ŠEVČÍK s.r.o., Růžová 1001,763 12 VIZOVICE, IČ: 09186697

Datum: 11/2022

č. z. 112022

Předmětem předložené dokumentace je novostavba sportoviště (částečně změna dokončené stavby). Jedná se o výstavbu nových sportovišť (běžecká dráha, atletický stadion, herní hřiště, skok do písku, hod koulí, hřiště na streetbal, nohebal, fotbal, posilovací hřiště, parkour, atd...). Dále projekt řeší nové budovy sportoviště (technickou budovu a budovu šaten) a nové zpevněné navazující plochy pro chodce (pohyb po sportovišti). Bezbariérový přístup do areálu je po značené bezbariérové trase přímo k budovám sportoviště (chodník š. min. 1500 mm, sklon do 8,33 %), pohyb u areálových budov a hlavních sportovišť (atletický stadion) je v rovinatém území. Přístup k zadním hřištím (hod koulí, posilovací hřiště SO 08) je ve svažitém terénu, kde chodník s částečným vyrovnaním jednotlivých částí dosahuje ve spádu vyšších podélných profilů, až 11,5 %. Příjezdový chodník napojený na asf. oválnou plochu hřiště je v podélném spádu 13%, sloužící jako další přístupový chodník pro pěší a jako zásobovací a obslužná komunikace areálu. Obecně vodící linie areálu tvoří vyvýšený obrubník v. 60 mm nebo stěna budovy, podezdívka zábradlí. Součástí zpevněných ploch je umístění mobiliáře (lavičky, koše na odpadky, atd...). Budova šaten je celkově řešena jako bezbariérová – přístup dvoukřídlé dveře, š. aktivního křídla 900 mm. V objektu jsou navrženy samostatné WC pro imobilní (samostatně ženy m.č. 106 i muže m.č.105 + vybavené sklápěcím přebalovacím pultem), rozměr WC 1900\*2300 mm, dveře ven otevíravé. Dostatečný manipulační prostor ve společných prostorech, šatnách i sprchách. Sprchy mají vždy v každé vyhrazené šatně řešenou 1x bezbariérovou sprchu (vybavenou bezb. prvky – sklopné sedátko, madla, závěs, vypádaná dlažba).

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

### K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0%). Přístupový chodník k zadním hřištím (SO 08) ve svažitém terénu svým sklonem neodpovídá požadavkům vyhl. 398/2009 Sb. (sklon 11,5 %), stejně jako přístupových chodníků napojených na asfaltový ovál kolem celého areálu (sklon 13%). **Z důvodu nedodržení podélných sklonů komunikací pro pěší, je nutné zažádat o povolení výjimky příslušný stavební úřad** v souladu s §14 vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Z důvodu, že se nejedná o vysoce frekventovanou pěší trasu k zadním hřištím (SO 08) a předložené územně-technické podklady (svažité území) jsou opodstatněného technického charakteru, je udělení výjimky z hlediska bezbariérového přístupu akceptovatelné. Stejně tak lze přistupovat i k nedodržení spádu u přístupového chodníku napojeného na asf. ovál kolem areálu (sloužící pro tech. obslužnost areálu), kde je bezbariérový přístup do samotného areálu řešen samostatně přímo u budovy šaten. Daná určená bezbariérová trasa musí být ovšem značena příslušnými značkami na všech přístupových trasách (vstupních brankách) vedoucích do areálu hřiště.



2. Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm.
3. Stejně tak musí být výškové rozdíly na komunikacích pro chodce max. rozdílu 20 mm. Jedná se především o hlavní komunikační trasy mezi chodníkem pro pěší a asf. oválem kolem areálu, přístup k atletickému oválu a do všech prostorů jednotlivých sportovišť. Pokud je v různých částech vyšší výškový rozdíl (3-5 cm), je nutné zajistit v hlavních komunikačních trasách a přístupech dodržení max. rozdílu pochozích ploch 20 mm.
4. Vstupní dveře - otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných. Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem. Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm
5. Pokud je na WC imobilní umístěn přebalovací pult nesmí zasahovat do manipulačního prostoru pohybu osoby na vozíku
6. Při standardním rozměru WC imobilní pro novostavby není možné na dané WC umísťovat úklidovou výlevku, která by tak bránila pohybu osoby na vozíku.
7. WC imobilní, bezb. sprchový kout a jejich vybavení bezbariérovými prvky (madla, jejich vzájemná vzdálenost + výškové umístění, tísňový hlásič, splachování, sklopné sedátko, atd.), stejně tak umístění zařizovacích prvků a sanity (příslušenství), je nutno při realizaci stavby řešit v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb., dané rozmístění bude předmětem kontroly v rámci kolaudačního řízení stavby. Sprchové kouty - výškový rozdíl podlahy a dna sprchového boxu nebo koutu může činit nejvýše 20 mm. Doporučuje se použití nízkých odtokových sifonů nebo vypsádování ve sklonu nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) do odtokového kanálku podél stěny, zakrytého roštem.
8. WC imobilní, stejně jako místnost s přebalovacím pultem musí být před budovou pro veřejnost značena příslušným informačním systémem/značkami.

**Závěr:** Předložená projektová dokumentace **má předpoklady** vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení **nemáme námitek** za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

pozn. PD zaslána v el. podobě, emailem

S pozdravem

**NIPÍ** BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK  
ODBOBNÝ KONZULTANT -146-

**Ing. Roman Mikulička, odborný konzultant**

Adr. střediska: Pracoviště, Zlín  
777 940 950, mikulicka.nipi@seznam.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



# Magistrát města Ústí nad Labem

Právní odbor

Datum: 12.1.2023  
Spisová značka: MMUL/PO/375603/2022/Chlál  
Číslo jednací: MMUL/PO/18147/2023/Chlál  
JID: MMULSSCP71M44D  
  
Počet listů/příloh: 5/2  
  
Vyřizuje/tel.: Chlapcová Ivana, Mgr./+420 475271448  
E-mail: ivana.chlapcova@mag-ul.cz

## Koordinované závazné stanovisko

Magistrát města Ústí nad Labem, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 7.11.2022 (kompletní podklady byly doplněny 15.12.2022) dne podal žadatel

**Statutární město Ústí nad Labem, IČO 00081531, Velká Hradební č.p. 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem 1,**

**kterého zastupuje Jan Dudr, IČO 01269330, Osvoboditelů č.p. 3778, 760 01 Zlín 1**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**„Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem“**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350, 861/351 v katastrálním území Krásné Březno, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí Magistrát města Ústí nad Labem (dále jen „MmÚ“):

### 1. Ochrana přírody (Peřinová Markéta, Mgr., tel.: 475271744, email: marketa.perinova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 76 odst. 1 písm. a), § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

**MmÚ, odbor životního prostředí,**

#### I. souhlasí podle ust. § 8 odst. 6 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, dále jen zákon, s pokácením

- 7 kusů borovice lesní o obvodu kmenů 105,110, 97,103,112,106 a 106 cm a 2 ks lípy srdčité o obvodu kmenů 105 cm rostoucích na p.p.č. 861/351 v k.ú. Krásné Březno;
- 497 m<sup>2</sup> křovin a drobných náletů dřevin rostoucích na p.p.č. 861/349 a 861/351 v k.ú. Krásné Březno (bezinky, šípková růže, babyky, ptačí zob, skalníky, zimozrázy, maliník

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111

e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)

ID DS: vi8bhx2

IČ: 00081531

DIC: CZ00081531



apod.), a to pro stavební záměr Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická-Ústí nad Labem dle PD zpracované ve stupni DUR/DSP z 11/2022 ve zpracování Projekty Ševčík s.r.o, Růžová 1001, 763 12 Vizovice, odp. projektant ing. Radek Ševčík.

**Kácení bude realizováno za těchto podmínek:**

1. kácení bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. v době od 1.10. do 31.3. běžného roku.

**II. stanovuje žadateli podle ust. § 9 zákona náhradní výsadbu 35 kusů habru obecného, a to na p.p.č. 861/349 v k.ú. Krásné Březno a pětiletou následnou péčí o dřeviny.**

**Náhradní výsadba a následná péče bude provedena za těchto podmínek:**

1. rozmístění dřevin a parametry výsadbového materiálu budou zajištěny dle projektové dokumentace ve stupni DUR/DSP z 11/2022 ve zpracování Projekty Ševčík s.r.o, Růžová 1001, 763 12 Vizovice, odp. projektant ing. Radek Ševčík;
2. náhradní výsadba bude provedena nejpozději ke dni závěrečné kontrolní prohlídky nebo v den uvedení stavby do užívání;
3. výsadbový materiál bude splňovat požadavky dle ČSN 46 4902 (Výpěstky okrasných dřevin);
4. výsadba a péče o ní bude provedena v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu 02 003 Výsadba a řez keřů a 02 001 Výsadba stromů (dostupné na internetové adrese <http://standardy.nature.cz>);
5. dřeviny uhynulé v době následné péče budou bezodkladně nahrazeny novými jedinci stejného druhu a velikosti.

#### **Odůvodnění:**

MmÚ, odbor životního prostředí, projednal žádost výše uvedeného žadatele o vydání koordinovaného závazného stanoviska k stavbě Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - Ústí nad Labem, v jejímž rámci má dojít i ke kácení dřevin. Záměrem je revitalizace stávajícího venkovního víceúčelového sportoviště. Záměr má zastavěnou plochu 7.175 m<sup>2</sup> (z toho zpevněné plochy 5.190 m<sup>2</sup> a zatravněné plochy 1.985 m<sup>2</sup>). Záměr se nachází v zastavěném území. Rekonstrukce vyžaduje likvidaci dřevin (tyto zasahují do nových ploch a konstrukcí, nebo je zásadním provozním způsobem ovlivňují), celkem 11 ks stromů a křoviny na ploše 497m<sup>2</sup>.

Stavební objekt zajišťující nový vstup do areálu sportoviště vyžaduje kácení 10 ks stromů z linie podél oplocení areálu směrem do ulice Neštěmická. Linii tvoří cílená výsadba dřevin ve stáří cca 30 let (např. lípy, borovice, břízy). Jednotlivé dřeviny v linii jsou v různém zdravotním stavu (včetně suchých), vykazují známky růstu v hustším sponu (deformity tvaru korun apod.). Linie má především funkci hygienickou (odstínění areálu od poměrně frekventované ulice Neštěmická - protiprašná a protihluková clona, optické oddělení). V souběhu s touto linií mezi chodníkem a vozovkou v ulici Neštěmická je další linie zeleně (alej lip s řidší podsadbou okrasných keřů). Jeden ze stromů v této linii (borovice o obvodu kmene 75 cm) má parametry takové, že nevyžaduje ve smyslu § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. povolení orgánu ochrany přírody ke kácení. Vlastník pozemku je oprávněn strom pokácet bez povolení. Záměrem dojde k bodovému prolomení souvislé linie, funkce linie jako celku však bude zachována (vstup proráží linii šikmo), současně funkci linie převzme v místě alej lip.

Dále jsou ke kácení navrženy křoviny podél rekonstruovaného oplocení (převážně nálety dřevin ponechané na místě) a v místě výstavby stavebního objektu SO 09 (zejména neopadavé

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111

e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)  
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531



půdopokryvné keře apod.) včetně jedné borovice o obvodu kmene 57 cm (tato borovice s ohledem na parametry nevyžaduje povolení oránu ochrany přírody). Tyto dřeviny plní různé funkce: dřeviny v ploše SO 09 mají výslovně okrasnou funkci, dřeviny v části oplocení podél ulice Neštěmická mají shodnou funkci jako stromy navržené ke kácení pro nový vstup a dřeviny u ostatních částí oplocení pak představují biotop vhodný pro organismy (hnízdění ptáků, úkryty, potravní nabídka). Z hlediska estetického se tyto dřeviny projevují výhradně pouze v místě (součást uzavřeného areálu). Dopad kácení na funkce dřevin je nevýznamný (estetická funkce dřevin v ploše SO 9 je s ohledem na její charakter výslovně lokální a v rozsahu celého areálu nepodstatná, funkce linie dřevin podél ulice Neštěmická zůstává zachována - vizte výše stromy z linie, funkce kácených dřevin podél ostatních částí oplocení převzímou rozsáhlé plochy zeleně mimo areál za oplocením).

Kácením se díky jeho omezenému rozsahu nemění matrice krajiny (matrice rozvolněné sídlištní zástavby a přechodu do rozsáhlých ploch - vyšší desítky hektarů - zeleně přírodního charakteru mezi jednotlivými částmi města), dřeviny nejsou součástí porostů na horizontech, vedutách apod.; kácení v předloženém tedy nemá potenciál vlivu na krajinný ráz. Záměrem nejsou dotčeny významné krajinné prvky ani součásti územního systému ekologické stability krajiny.

Jediným způsobem, jak v projednávaném případě eliminovat kácení dřevin, je nerealizování anebo úprava záměru. Záměr ovšem představuje úpravu stávající sportovního areálu u ZŠ Neštěmická. Správní orgán shledal důvody kácení jako opodstatněné, současně shledal, že lze žádosti s ohledem na omezený rozsah kácení, význam a stav dřevin vyhovět.

Ekologická újma v projednávaném případě (jako důsledek ztráty nebo oslabení přirozených funkcí) zde vzniká jako ztráta části trofického, úkrytového, hnízdního aj. prostoru pro organismy. Správní orgán proto dospěl k závěru, že je na místě uložit ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy náhradní výsadbu. Výsadba je uložena přímo v areálu s využitím návrhu předložené projektové dokumentace.

V případě, že bude splněna podmínka kácení v době vegetačního klidu, a tedy i mimo hnízdní období ptáků, nebude mít tato činnost negativní dopad na populaci v daném území, a tudíž se nejedná o rušení významné z hlediska cílů Evropské směrnice o ptácích. V takovém případě není nutné stanovení odchylného postupu dle ust. § 5b zákona.

**2. Odpadové hospodářství** (Ing. Kristýna Schäferová, tel.: 475271737, email: kristyna.schaferova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

**Upozornění:**

Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci akce vzniknou, a to tak, že veškeré odpady (tzn. i odpady odstraňované zhotovitelem stavby) budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.

Před předáním odpadů budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.



Dodržet postup pro nakládání se stavebními a demoličními odpady, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Pokud stavební a demoliční odpad investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.

Smlouva o předání stavebního a demoličního odpadu bude předložena před zahájením akce (stavby, demolice apod.) na MmÚ, odbor životního prostředí. Upozorňujeme, že nesjednání a nepředložení této smlouvy je porušením zákona a může být pokutováno.

Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.), včetně dokladů o zpracování stavebního a demoličního odpadu investorem (např. čestné prohlášení o využití odpadu a fotodokumentace), budou předloženy do 10 dnů od ukončení akce nebo spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení apod. na MmÚ, odbor životního prostředí. Tyto doklady bude investor pro účely případné kontroly archivovat po dobu 5 let. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

**3. Ochrana ovzduší (Radlová Klára, Ing., tel.: 475271707, email: klara.radlova@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**Upozornění:**

Objekt zázemí bude temperován elektrickými přímotopy. Ohřev teplé vody bude zajištěn elektrickými zásobníkovými ohřivači.

Požadujeme, aby v rámci akce byla realizována účinná opatření ke snížení prašnosti (např. zkrápění, zakrytí nákladu na vozidlech, instalace protiprašných zábran, k činností produkujícím prašnost budou využívána vlhká období, bude zajištěna očista všech mechanismů při odjíždění z upravené plochy, bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, atd.).

**4. Zemědělský půdní fond (Peřinová Markéta, Mgr., tel.: 475271744, email: marketa.perinova@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**5. Vodní hospodářství (Žáková Jana, Ing., tel.: 475271740, email: jana.zakova@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

**Odůvodnění:**

Areálový rozvod vody (přípojka vodovodu), kanalizační přípojka a navrhovaná dešťová kanalizace nejsou vodními díly podle ust. § 55 odst. 3 vodního zákona a jejich povolení přísluší obecnému stavebnímu úřadu.

**6. Státní správa lesa (Bednaříková Lucie, tel.: 475271711, email: lucie.bednarikova@mag-ul.cz)**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.



**7. Silniční správní úřad** (Machačová Monika, Bc., tel.: 475271861, email: monika.machacova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

**Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:**

I. Před realizací stavebního připojení nemovitosti umístěné na p.p.č. 861/349 v k.ú. Krásné Březno přes p.p.č. 861/351 v k.ú. Krásné Březno stavebník požádá o povolení stavebního připojení k místní komunikaci v Neštěmická v k.ú. Krásné Březno. K žádosti budou doloženy níže uvedené náležitosti:

- rozhledové poměry odsouhlasené Policií ČR - Dopravní inspektorát, Ústí nad Labem
- stanovisko vlastníka dotčené místní komunikace

II. Povolení k připojení nemovitosti umístěné na p.p.č. 861/349 v k.ú. Krásné Březno přes p.p.č. 861/351 v k.ú. Krásné Březno k místní komunikaci v Neštěmická v k.ú. Krásné Březno, vydá před územním řízením, v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, na základě žádosti majitele připojované nemovitosti, odbor dopravy a majetku MmÚ. Žádost bude podepsána majitelem nemovitosti nebo jeho zástupcem a budou k ní doloženy tyto náležitosti:

- rozhledové poměry odsouhlasené Policií ČR - Dopravní inspektorát, Ústí nad Labem
- stanovisko vlastníka dotčené místní komunikace

**Odůvodnění:**

Povolení k připojení se vyžaduje v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

**Upozornění:**

V rámci tohoto závazného koordinovaného stanoviska Vás dále upozorňujeme na níže uvedené skutečnosti:

V případě zvláštního užívání místní komunikace v ul. Neštěmická v k.ú. Krásné Březno (započítí výkopových prací nebo jiného druhu zvláštního užívání - umístění kontejneru nebo zařízení staveniště), vydá povolení v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, odbor dopravy a majetku MmÚ. Žádost bude podepsána statutárním zástupcem, a budou k ní doloženy tyto náležitosti:

- situační mapa se zákresem místa výkopu (záboru)
- souhlasné stanovisko Policie ČR - dopravní inspektorát Ústí nad Labem
- návrh přechodného dopravního značení, které stanoví odbor dopravy a majetku MmÚ
- stanovisko vlastníka dotčené místní komunikace.

V případě zastupování žadatele bude předložena plná moc.

V souladu s ustanovením zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, budou po celou dobu trvání stavby okolní komunikace udržovány v čistotě (každodenní smývání od nečistot) tak, aby nebyl ohrožen silniční provoz na přilehlých komunikacích.

**8. Územní plánování** (Pěnkavová Pavlína, Ing., tel.: 475271652, email: pavlina.penkavova@mag-ul.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)  
ID DS: vi8bxx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531



**Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:**

- záměr bude proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

**Odůvodnění:**

Při vydání závazného stanoviska vycházel Odbor územního plánování a stavebního řádu MmÚ jako orgán územního plánování z následujících podkladů:

- Autorizovaná projektová dokumentace pro vydání společného povolení "Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - ÚSTÍ NAD LABEM", 11/2022
- vypracoval: Projekty Ševčík s. r. o. Ing. R. Ševčík a Jan Dudr,
- Zdůvodnění projektového řešení - areálové oplocení s vjezdovou bránou u manipulační plochy (na p. p. č. 861/351 v k. ú. Krásné Březno) na stavbě "Rekonstrukce veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - ÚSTÍ NAD LABEM" - doplnění PD na základě výzvy ze dne 01. 12. 2022.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel Odbor územního plánování a stavebního řádu MmÚ z:

- Úplného znění Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 závazného dnem 1. 9. 2021 (dále jen "PÚR"),
- Úplného znění Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje po vydání 1., 2. a 3. aktualizace, s nabytím účinnosti 06. 08. 2020,
- Územního plánu Ústí nad Labem vydaného dne 16. 12. 2011, s nabytím účinnosti 31. 12. 2011.

Odbor územního plánování a stavebního řádu MmÚ přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5 záměr neřeší.

Platné Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje po vydání 1., 2. a 3. aktualizace záměr neřeší.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s platným Územním plánem Ústí nad Labem.

P. p. č. 861/351 v k. ú. Krásné Březno se dle platného Územního plánu Ústí nad Labem nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití "SM-NL plochy smíšené nezastavěného území lesnické". Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde o plochu, v níž podmíněně přípustné využití umožňuje nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Z hlediska způsobu využití není předmětný záměr v rozporu s podmíněně přípustným využitím plochy "SM-NL plochy smíšené nezastavěného území lesnické".

P. p. č. 861/337, 861/339, 861/343, 861/347, 861/348, 861/349, 861/350 v k. ú. Krásné Březno se dle platného Územního plánu Ústí nad Labem nacházejí v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití "OV plochy občanského vybavení - veřejná



infrastruktura". Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde o plochu, v níž přípustné využití umožňuje sportovní a další účelové zařízení a nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Z hlediska způsobu využití je předmětný záměr v souladu s přípustným využitím plochy "OV plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura".

MmÚ jako orgán územního plánování zároveň navržený záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a § 19 stavebního zákona. Za relevantní považoval zejména zajištění účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území (§ 18 odst. 2 stavebního zákona), prověření a posouzení potřeby změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem na vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání (§ 19 písm. d) a stanovení podmínek pro provedení změn v území s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území (§ 19 písm. e).

Vycházel přitom z následujících skutečností:

Jedná se rekonstrukci veřejně přístupného sportoviště u ZŠ Neštěmická - ÚSTÍ NAD LABEM.

Navrhovaný záměr je rozdělen do několika částí:

SO 01 HLAVNÍ VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ - jedná se o víceúčelové hřiště s vodopropustným umělým tartanovým EPDM povrchem vč. odvodnění, záchytného oplocení a sportovního vybavení,

SO 02 ATLETICKÁ DRÁHA - jedná se o běžeckou dráhu s vodopropustným umělým tartanovým povrchem, vč. odvodnění, mobiliáře a zpevněných ploch,

SO 03 VENKOVNÍ POSILOVNA - jedná se o venkovní posilovnu s venkovními posilovacími stroji + venkovní posilovací "workout" sestavy. Prvky budou umístěny na plochách s vodopropustným umělým tartanovým EPDM povrchem. Plochy budou doplněny mobiliářem,

SO 04 DĚTSKÉ HŘIŠTĚ PRO DRUŽINU - jedná se o dětské hřiště pro družinu s dětskými herními zařízeními a dělícím oplocením. Prvky budou umístěny na plochách s vodopropustným umělým tartanovým EPDM povrchem + u určeného prvku kůra. Plochy budou doplněny mobiliářem,

SO 05 PLOCHA PRO STREETBAL A ZEMNÍ TRAMPOLÍNY - jedná se o plochu pro streetbal s doplněním dětskými herními zařízeními (zemními trampolínami). Plocha pro streetbal je navržena s vodopropustným umělým tartanovým EPDM povrchem a doplněné mobiliářem,

SO 06 HŘIŠTĚ PRO MALOU KOPANOU S UM. TRÁVNÍKEM V. GENERACE - jedná se o hřiště s vodopropustným umělým povrchem (spec. bezzásypový umělý trávnik na pružné podložce) pro malou kopanou - atyp 30 x 14 m (+ lajnování volejbalu - nohejbalu) vč. odvodnění, záchytného oplocení, sportovního vybavení a mobiliáře,

SO 07 UMĚLÉ OSVĚTLENÍ VEDLEJŠÍHO HŘIŠTĚ PRO MALOU KOPANOU - jedná se o umělé osvětlení hřiště s um. povrchem pro malou kopanou - rekreační úroveň 200lx. Navrženo je umělé osvětlení s použitím 4 ks sloupů a LED svítidel - 200lx. V rámci těchto činností budou provedeny podzemní rozvody NN vedené v RS umístěné u objektu SO 09 Sociální a skladové zázemí (ten bude připojen u objektu ZŠ z hlavní rozvodny). Dále je obsahem doplnění veřejného osvětlení 4 sloupy a 4 LED svítidla,

SO 08 FITNESS ZÓNA - jedná se o plochy se statickými fitness prvky, plochy jsou navrženy s vodopropustným umělým tartanovým EPDM povrchem a doplnění mobiliářem,

SO 09 SOCIÁLNÍ A SKLADOVÉ ZÁZEMÍ - jedná se o jednopodlažní zděný objekt rozdělený na dvě části 6,25 x 12,0 m a 5,0 x 10,0 m, které budou zastřešeny jednou společnou valbovou střechou o půdorysném tvaru písmene L 21,0 x 14,0 m. V části objektu o půd. rozměrech 6,25 x

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)  
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531



12,0 m je navrženo hygienické zařízení pro sportoviště se šatnami a sprchami včetně veřejného WC pro imobilní osoby. Druhou část objektu o rozměrech 5,0 x 10,0 m tvoří zázemí správce areálu. Zde bude uskladněno zařízení sportoviště a sklad údržby areálu. Konstrukce střechy bude vytvářet poměrně velkou zastřešenou plochu, která bude využita jako posezení, popř. jako úkryt před nepříznivým počasím. Mezi oběma částmi budovy je navržen průchod o š. 2,75 m navazující na přístupový chodník ze stran od objektu ZŠ. SO 09 bude zahrnovat vlastní objekt zázemí, přípojku vody, přípojku kanalizace splaškové a kanalizaci dešťovou. Objekt je napojen novou přípojkou uvnitř dispozice na vnitřní vodovod vedený pod stropem na nároží propojovacího krčku. Napojení objektu a vlastně celého rekonstruovaného sportoviště na el. rozvod NN bude také v interiéru hlavní budovy ZŠ v hlavní elektrorozvodně. V interiéru objektu ZŠ budou rozvody vedeny pod stropem, před obvodovou zdí projdou základy do podzemního vedení přípojek. Napojení na splaškovou kanalizaci je uvažováno novou přípojkou do stávající kanalizační šachty na p. p. č. 861/343 v k. ú. Krásné Březno,

SO 10 IN-LINE DRÁHA - jedná se o zpevněnou asfaltobetonovou plochu pro využití pro IN-LINE (kolečkové brusle, kola, tříkolka, koloběžky, free-style). Plocha bude určena i pro vstup do areálu. Plocha bude doplněna mobiliárem,

SO 11 OPLOCENÍ AREÁLU - jedná se o areálové oplocení v=2 m vč. vstupních branek. Obsahem je i dělicí oplocení u dětského hřiště a sektoru skoku do dálky. Navržené oplocení se nachází ve svahu se stromy a křovinami (navrženo kácení) a novým stavem nedojde k ovlivnění bezprostředního okolí. Vzhledem k výškovým poměrům je oplocení a zejména vjezdová brána navržena tak, aby zajistila dostatečný průjezd bez nutnosti couvání a otáčení. Z hlediska výškových poměrů (sklony) je vzhledem technicko - ekonomickým důvodům jakékoliv jiné řešení tzn. zejména požadované umístění na parcelní hranici provozně nevýhodné - snížení prostoru pro zatočení, nutnost couvání a nutnost provedení posuvné brány š=min 5m (posuvné brány v požadované výšce 2m jsou provozní problém). Nejen z hlediska příjezdu, ale i z hlediska možného přístupu osob je takto velká posuvná brána opět provozně nevhodná. Dvoukřídlou bránu nelze z důvodu bezpečnosti na parcelní hranici z důvodu blízkosti přilehlé in-line dráhy navrhnout. Vypuštění brány není vzhledem k problematické lokalitě a nutnosti ochrany areálu (uzamykatelnost) možné,

SO 12 SEKTOR SKOKU DO DÁLKY A VRHU KOULÍ - jedná se o doplňkové sportovní aktivity určené pro potřeby ZŠ - sektor skoku do dálky a sektor vrhu koulí (vše ve školní úrovni). Sektor skoku do dálky bude tvořen rozběhovou dráhou s vodopropustným umělým tartanovým povrchem + pískové doskočiště s krycí plachtou a bezpečnostními obrubníky s lapači písku - vrh koulí bude obsahovat pouze vrhačský kruh + travnatá výseč (dopadiště).

Záměr svým řešením nevybočuje z urbanistických zásad dané lokality. Záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona. Předmětný záměr se navrhuje z části v zastavěném území a z části v nezastavěném území. Záměr je v souladu s požadavkem na hospodárné využívání zastavěného území a zajištění ochrany nezastavěného území (§ 18 odst. 4 stavebního zákona). Navržené oplocení a vjezdová brána v nezastavěném území neovlivní bezprostřední okolí, toto řešení je vzhledem ke svahovým podmínkám a technicko - ekonomickým důvodům nejvhodnější. V případě posunutí vjezdové brány na hranici pozemku p. č. 861/349 v k. ú. Krásné Březno by bylo ovlivněno funkční užívání a nebyla by zachována bezpečnost pro uživatele areálu. Záměr je v souladu s platným Územním plánem Ústí nad Labem. Záměr je umístěn v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)  
ID DS: vt8bhx2

IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531



Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podané v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

**MmÚ na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů lze výše specifikovanou stavbu umístit za dodržení výše uvedených připomínek.**

**Poučení:**

Proti koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, které umožní, aby byla v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumána jednotlivá závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy.

**Mgr. Ivana Chlapcová**

koordinátorka závazných stanovisek  
právní odbor Magistrátu města Ústí nad Labem

**Příloha:**

Ověřená část předložené projektové dokumentace k posuzovanému záměru:

- KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
- POHLED ZÁPADNÍ, VÝCHODNÍ, SEVERNÍ A JIŽNÍ
- POHLED JIŽNÍ NA ZÍDKU A POHLED ZÁPADNÍ NA ZÍDKU

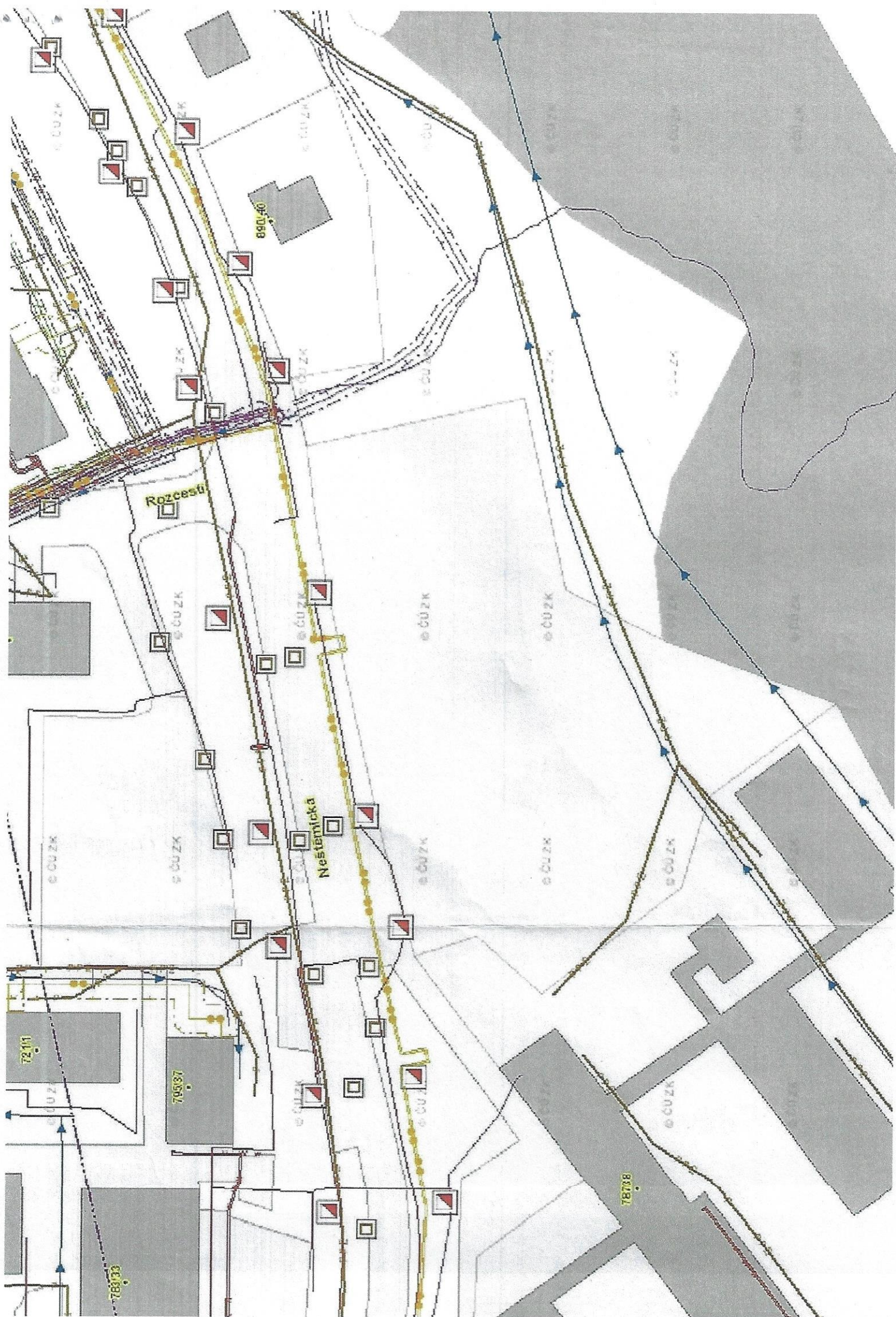
Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 271 111  
e-mail: [podatelna.magistrat@mag-ul.cz](mailto:podatelna.magistrat@mag-ul.cz)

url: [www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)  
ID DS: vt8bhx2













IČ: 00081531  
DIČ: CZ00081531







## Legenda

-  Trafostanice
-  Ostatní zařízení zpracování a distribuce elektrické energie
- Vedení elektrické sítě VN
- Vedení elektrické sítě - nerozlišeno
-  OP vedení elektrické sítě
-  místní (primární) rozvod tepla (Teplovod)
-  Ochranné pásmo teplotní sítě
- plynovod NTL (Plynovod STL, NTL)
-  Ochranné pásmo plynovodu
-  Čerpací stanice
-  Vodojem zemní
-  Vodojem ostatní
- Vodovodní řad
-  Ostatní zařízení k odvádění a čištění odpadních vod
- Kanalizační stoka
-  Blíže neurčená komunikační zařízení
- Radioreléová trasa
- Telekomunikační kabel
-  Ochranné pásmo komunikačního vedení komunikační sítě a elektronické komunikace